Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 38/2021

Burmistrza Miasta i Gminy Młynary

z dnia 10 maja 2021 rok u

**Wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) w związku z uchwałą nr X/56/2007 Rady Miejskiej w Młynarach z dnia 9 lipca 2007 r. w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości komunalnych położonych na terenie miasta i gminy Młynary, podaje się do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości lokalowe przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Młynarach, tj. od dnia 10.05.2021 roku do dnia 31.05.2021 roku.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 cytowanej na wstępie ustawy osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, mogą składać wnioski o nabycie tej nieruchomości, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 21.06.2021 roku.

Osoby, o których mowa wyżej winni spełnić jeden z następujących warunków:

* są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jej spadkobiercami,
* przysługuje in roszczenie o nabyciu nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości objętej niniejszym wykazem udziela się w pokoju nr 12 tut. Urzędu.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości** | **Opis nieruchomości** | **Cena nieruchomości** |
| 1. | Nieruchomość położona w m. Młynary przy ul. Kościuszki 3 o pow. 130 m2,zabudowana budynkiem wielolokatorowym.  KW EL1B/00026060/6 | Lokal mieszkalny nr 2 o pow. użytkowej 47,08 m 2, do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. użytkowej 6,12 m 2.  Udział 21/100 w części prawie własności działki nr 132/1 o pow. 130 m 2 i częściach wspólnych budynku. | 75 000,00 zł |
| 2. | Nieruchomość położona w m. Młynary przy ul. Niepodległości 2 o pow. 1601 m2 zabudowana budynkiem wielolokatorowym.  KW EL1B/00016427/4 | Lokal mieszkalny nr 5 o pow. użytkowej 50,03 m 2, do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. użytkowej 10,50 m 2.  Udział 618/10000 w części prawie własności działki nr 149/1 o pow. 1601 m 2 i częściach wspólnych budynku. | 75 000,00 zł |