

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MŁYNARACH

z dnia 2021 r.

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji
o dochodach gospodarstwa domowego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. z 2019r. poz. 2133 z późn. zm.)

Rada Miejska w Młynarach uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Młynary.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego. Przewodniczący Rady

**WNIOSEK
o przyznanie dodatku mieszkaniowego**

1. Wnioskodawca

.....
(imię i nazwisko)

PESEL:																				
Nr dokumentu potwierdzającego tożsamość (wypełnić tylko w przypadku braku nr PESEL):																				

2. Adres zamieszkania

.....
.....
.....

3. Nazwa i adres zarządcy budynku lub innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny

.....
.....

4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:

- a) najem
- b) podnajem
- c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
- d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
- e) własność innego lokalu mieszkalnego
- f) własność domu jednorodzinnego
- g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje się lokal
- h) inny tytuł prawny
- i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego

5. Powierzchnia użytkowa lokalu

w tym:

- a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni*
- b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu

6. Liczba osób niepełnosprawnych:

a) poruszających się wózkami.....

b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju

.....

7. Sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie a) jest b) brak**

8. Sposób ogrzewania wody: centralna instalacja ciepłej wody a) jest b) brak**

9. instalacja gazu przewodowego a) jest b) brak**

10. Liczba osób w gospodarstwie domowym

11. Razem dochody gospodarstwa domowego wg deklaracji

12. Łączna kwota wydatków za mieszkanie za ostatni miesiąc***
(wg okazanych dokumentów)

Potwierdza zarządca domu/ osoba uprawniona do pobierania należności za lokal pkt 2-5, 7-9,12

.....
(podpis zarządcy)

.....
(podpis wnioskodawcy)

.....
(podpis przyjmującego)

* w przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie więcej niż o 50%, pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%

** niepotrzebne skreślić

*** miesiąc poprzedzający miesiąc, w którym składany jest wniosek

Razem dochody gospodarstwa domowego			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi: zł,

to jest miesięcznie zł.

JESTEM ŚWIADOMY ODPOWIEDZIALNOŚCI KARNEJ ZA ZŁOŻENIE FAŁSZYWEGO OŚWIADCZENIA

.....
(podpis składającego deklarację)

Objaśnienia:

- * Podać liczbę porządkową według osób wymienionych w pierwszej tabeli.
- ** Wymienić oddzielnie każde miejsce pracy i źródło dochodu.

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Młynarach

w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego

oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.

Z dniem 4 stycznia 2021 r. wprowadzono zmiany w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 oraz z 2021 r. poz. 11) w art. 7 dodano ust. 1e w brzmieniu: „Rada gminy określa, w drodze uchwały wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o której mowa w ust.1”. Artykuł 7 zmieniony został przez artykuł 11 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11). Zasady i tryb przyznawania, ustalania wysokości i wypłacania dodatków mieszkaniowych reguluje ustawa o dodatkach mieszkaniowych z dnia 21 czerwca 2001 roku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 oraz z 2021 r. poz. 11). Pojęcie "dodatek mieszkaniowy", użyte zarówno w tytule ustawy, jak i w wielu jej artykułach, nie zostało w niej zdefiniowane. Ustawa ta reguluje, komu przysługuje dodatek mieszkaniowy, określając tytuł prawny, kryterium dochodowe i normatywną powierzchnię lokalu mieszkalnego w przeliczeniu na liczbę członków gospodarstwa domowego, jako niezbędne przesłanki uprawniające do otrzymania dodatku mieszkaniowego. Zgodnie z art. 7 ust. 1 cytowanej ustawy dodatek mieszkaniowy przyznaje, na wniosek osoby uprawnionej do dodatku mieszkaniowego, wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w drodze decyzji administracyjnej. Do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz inne niezbędne dokumenty Wypłata dodatków mieszkaniowych jest zadaniem własnym gminy. W związku z powyższym wymogiem ustawowym podjęcie uchwały należy uznać za zasadne.