

ZAPYTANIE OFERTOWE
Postępowanie o udzielenia zamówienia publicznego,
którego wartość jest równa 45 000,00 zł netto i mniejsza 130 000,00 zł netto

Nr postępowania:	RG.032.4.2022.DM
Nazwa przedmiotu zamówienia:	Sprawowanie funkcji kompleksowego nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego pn. "Przebudowa i modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Młynarach ul. Warszawska 6A, dz. nr 40 obręb 03 Młynary"
Zamawiający:	Gmina Młynary z siedzibą w Urzędzie Miasta i Gminy w Młynarach ul. Dworcowa 29 14-420 Młynary REGON: 170748130, NIP: 578-31-09-418 Tel: 55 2486082, fax: 552486400 e-mail: sekretariat@mlynary.pl www: bip.mlynary.pl , mlynary.pl
Opis przedmiotu zamówienia	
Rodzaj:	Usługa: Nadzór nad inwestycją kod CPV: 71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi
Szczegółowy opis:	<p>Przedmiotem zamówienia jest kompleksowy nadzór inwestorski zadania inwestycyjnego pn. "Przebudowa i modernizacja SUW w Młynarach" ul. Warszawska 6A, dz. nr 40 obręb 03 Młynary.</p> <p>Roboty budowlane obejmują następujący zakres:</p> <p>a) przebudowa/modernizacja budynku SUW połączonego z obiektem biurowym i zapleczem socjalnym pracowników, w tym:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) termomodernizacja dachu na całym obiekcie, 2) wykonanie pokrycia dachowego z 2 warstw papy termozgrzewalnej, 3) wymiana okładzin ceramicznych podłóg oraz ścian w pomieszczeniu SUW, 4) częściowa przebudowa kominów dymowych i wentylacyjnych obiektu, 5) dostosowanie obiektu do użytkowania zgodnie z funkcją przeznaczenia, 6) modernizacja ciągów komunikacyjnych zlokalizowanych wokół obiektu, <p>b) zakres prac modernizacyjnych w ujęciu technologicznym:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) wymiana metalowych zbiorników odżelaziaczy i odmanganiaczy na zbiorniki ze stali kwasoodpornej z zastosowaniem dwustopniowej filtracji na złożach kwarcowych, 2) zastosowanie sprężarki bezolejowej do napowietrzania wody, 3) montaż dmuchawy do płukania złożów, montaż chloratora, 4) zamontowanie w aeratorze i filtrach skutecznych odpowietrzników z wyprowadzeniem wydzielających się gazów na zewnątrz budynku, 5) likwidacja hydroforów (magazynów wody uzdatnionej), 6) montaż 2 zbiorników retencyjnych wody czystej o pojemności 200 m³ każdy, 7) wykonanie nowej rozdzielni zasilająco-sterowniczej z której będą zasilane i sterowane urządzenia SUW, 8) pompy głębinowe, przepływomierze, przepustnice, sprężarki, zawory elektromagnetyczne i inne podłączone urządzenia, 9) wymiana instalacji oświetleniowej i gniazdowej w całym obiekcie, 10) montaż dwóch zestawów pomp sieciowych do dostarczania wody pitnej do sieci, 11) proces technologiczny uzdatniania wody w SUW w pełni zautomatyzowany, 12) utworzenie w pomieszczeniu dyspozytorni SUW komputerowego stanowiska

	<p>dyspozytorskiego wraz z licencjonowanym oprogramowaniem i aplikacją wizualizacyjną obejmującą kompletną pracę SUW Młynarach,</p> <p>13) zastosowanie osuszacza powietrza w stacji SUW,</p> <p>14) orurowanie połączeń zbiorników z armaturą w SUW wykonane ze stali kwasoodpornej</p> <p>15) przebudowa i rozbudowa systemu zagospodarowania wód popłucznych,</p> <p>Ze względu na to, że realizacja robót budowlanych odbywać się będzie na czynnym obiekcie, należy uwzględnić tymczasowe rozwiązania techniczne w celu zachowania ciągłości dostaw wody w czasie wykonywania prac związanych z przebudową i modernizacją SUW Młynary. Ponadto wszystkie rozwiązania techniczne i zastosowane technologie powinny być zgodne z dokumentacją projektową opracowaną przez PRESTIGE Marek Skrocki 61-048 Poznań ul. Krańcowa 79.</p>
<p>Zakres:</p>	<p>1. Kompleksowy nadzór inwestycji pn. „Przebudowa i modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Młynarach”, obejmujący przebudowę i rozbudowę SUW wraz z infrastrukturą techniczną powinien pełnić następujący personel Wykonawcy:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1 osoba - Inspektor Nadzoru inwestorskiego w branży ogólnobudowlanej, posiadający uprawnienia do projektowania, nadzorowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Posiadający minimum 10 letnie uprawnienia od daty uzyskania uprawnień jako Inspektor Nadzoru. Członek PIIB, mający doświadczenie zdobyte przy obsłudze przyjemniej jednej Stacji Uzdatniania Wody, • 1 osoba - Inspektor Nadzoru z minimum 10 letnimi uprawnieniami od daty uzyskania uprawnień jako Inspektor nadzoru w zakresie sieci i urządzeń sanitarnych, posiadający uprawnienia do projektowania i nadzorowania robót budowlanych bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Członek PIIB, mający doświadczenie zdobyte przy obsłudze przynajmniej trzech Stacji Uzdatniania Wody o wydajności nie mniejszej niż $Q_d=2000\text{m}^3/\text{d}$, • 1 osoba - Inspektor nadzoru z minimum 5 letnimi uprawnieniami od daty uzyskania uprawnień jako Inspektor Nadzoru w branży elektrycznej, posiadający uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Członek PIIB, mający doświadczenie zdobyte przy obsłudze przynajmniej jednej Stacji Uzdatniania Wody lub inwestycji związanej z gospodarką wodno-ściekową. <p>2. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy w okresie ostatnich 10 lat a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy w tym okresie wykonali co najmniej 3 usługi obejmujące nadzór inwestorski inwestycji o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 2 000 000,00 zł brutto o podobnym lub tożsamym charakterze tj. obiektów kubaturowych związanych z gospodarką wodno-ściekową w tym jedną Stacją Uzdatniania Wody. W celu potwierdzenia faktu zrealizowanych usług należy do oferty załączyć referencje.</p>
<p>Okres realizacji:</p>	<p>Czas trwania nadzoru inwestorskiego rozpoczyna się z dniem zawarcia umowy i obowiązuje przez cały okres realizacji robót budowlanych, rozliczenie zadania a także okres rękojmi (zgodnie z Kodeksem cywilnym) i okres gwarancji udzielony przez Wykonawcę robót budowlanych.</p>
<p>Warunki płatności:</p>	<p>1. Wypłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w dwóch transzach.</p> <ul style="list-style-type: none"> • pierwsza transza w wysokości nie wyższej niż 50% kwoty wynagrodzenia brutto, • druga transza w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty wynagrodzenia nastąpi po zakończeniu inwestycji, tj. po uzyskaniu decyzji na użytkowanie obiektu.

	Zapłata wymienionych transz wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie do 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu.
Zasady złożenia oferty	
Zawartość oferty:	Kompletna oferta musi zawierać: 1. Wypełniony Formularz Oferty, wraz z wyceną usługi 2. Projekt umowy zaakceptowany przez Wykonawcę 3. Wykaz personelu Wykonawcy 4. Wykaz zrealizowanych zadań przez Wykonawcę 5. Referencje potwierdzające należyte wykonanie usług
Przygotowanie oferty:	1. Oferta musi zawierać całość zamówienia. 2. Każdy Wykonawca przedkłada tylko jedną ofertę. 3. Ofertę należy umieścić w kopercie zaadresowanej na Zamawiającego wraz z oznaczeniem: „ Oferta na: Nadzór inwestorski - przebudowa/modernizacja SUW Młynary ul. Warszawska 6A ” 4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. 5. Zamawiającym dopuszcza możliwość wizji lokalnej obiektu objętego przebudową.
Forma złożenia oferty i zasady rozstrzygnięcia:	1. Kompletną ofertę podpisaną przez osoby upoważnione należy złożyć w siedzibie Zamawiającego (osobiście lub przesłać pocztą) na adres: Gmina Młynary, ul. Dworcowa 29, w terminie do 24.02.2022 r. do godz. 14:30. Z dopiskiem na kopercie nie otwierać przed dniem 24.02. 2022 r. godz. 14:30. Liczy się data wpływu oferty do Zamawiającego. 2. O wyborze najkorzystniejszej oferty oferenci zostaną powiadomieni pisemnie. 3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane. 4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę. 5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. 6. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: bip.mlynary.pl
Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny oferty	Jedynym kryterium oceny ofert będzie cena (100,00%) Zamawiający udzieli zamówienia publicznego Wykonawcy, którego oferta będzie : • zawierała najniższą cenę, • odpowiadać będzie treści Zapytania ofertowego,
Postanowienia ogólne:	1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty. 2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji warunków objętych odpowiedzią na zapytanie ofertowe poprzez zaproszenie wybranego oferenta do bezpośredniej rozmowy w siedzibie Zamawiającego. 3. Złożenie ofert nie jest wiążące dla Zamawiającego 4. Wykonawcy, których oferty nie zostaną wybrane nie mogą zgłaszać żadnych roszczeń względem Gminy Młynary z tytułu przygotowania i złożenia oferty na zapytanie.

B U R M I S T R Z

/-/ mgr Renata Wioletta Bednarczyk