



Burmistrz Miasta i Gminy w Młynarach

ul. Dworcowa 29, 14-420 Młynary
woj. warmińsko-mazurskie

tel. (55) 248 60 82

fax (55) 248 64 00

burmistrz@mlynary.pl

www.mlynary.pl

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 53/2022
Burmistrza Miasta i Gminy Młynary
z dnia 01 czerwca 2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp	Oznaczenie nieruchomości Nr KW / nr działki	Pow. w m ²	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości (netto)	Forma zbycia nieruchomości
1.	KW Nr EL1B/00017647/9 dz. nr 112/14	1002	Miasto Młynary, obręb nr 5. Teren działki o kształcie prostokątnym, płaski, dogodny do zabudowy. Działka stanowi teren zielony, w części zagospodarowany. Działka nie jest uzbrojona, dostęp do energii elektrycznej i wody w niewielkiej odległości. Okoliczne zabudowania to osiedle domów jednorodzinnych.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (B.31.2.MN)	64 200,00 zł	Przetarg nieograniczony
2.	KW Nr EL1B/00017647/9 dz. nr 112/16	903	Miasto Młynary, obręb nr 5. Teren działki o kształcie zbliżonym do prostokąta, płaski, dogodny do zabudowy. Działka stanowi teren zielony, w części zagospodarowany. Działka ma bezpośredni dostęp do sieci kanalizacji sanitarnej natomiast dostęp do energii elektrycznej i wody znajduje się w niewielkiej odległości od granicy działki. Okoliczne zabudowania to osiedle domów jednorodzinnych.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (B.31.2.MN)	61 100,00 zł	Przetarg nieograniczony
3.	KW Nr EL1B/00017647/9 dz. nr 112/17	1142	Miasto Młynary, obręb nr 5. Teren działki o kształcie zbliżonym do prostokąta, płaski, dogodny do zabudowy. Działka stanowi teren zielony, zagospodarowany. Działka ma bezpośredni dostęp do sieci kanalizacji sanitarnej natomiast dostęp do energii elektrycznej i wody znajduje się w niewielkiej odległości od granicy działki. Okoliczne zabudowania to osiedle domów jednorodzinnych.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (B.31.2.MN)	71 600,00 zł	Przetarg nieograniczony

4.	KW Nr EL1B/00017647/9 dz. nr 112/18	1410	Miasto Młynary, obręb nr 5. Teren działki o kształcie zbliżonym do prostokąta, płaski, dogodny do zabudowy. Działka stanowi teren zielony, w części zagospodarowany. Działka nie jest uzbrojona. Dostęp do energii elektrycznej i wody znajduje się w niewielkiej odległości od granicy działki. Okoliczne zabudowania to osiedle domów jednorodzinnych.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (B.31.2.MN)	85 700,00 zł	Przetarg nieograniczony
5.	KW Nr EL1B/00013524/3 dz. nr 285/1	102	Gmina Młynary, obręb Kurowo Braniewskie, miejscowość Rucianka Nieruchomość budynkowa położona w centrum wsi Rucianka, składająca się z prawa własności działki gruntu o pow. 102 m ² oraz znajdującego się na niej budynku gospodarczego o pow. zabudowy 89 m ² ; pow. użytkowa budynku 67,14 m ² . Jest to obiekt po byłej hydroforni, wybudowany ok. 1955 r. metodą tradycyjną. Od kilkunastu lat jest nie użytkowany. W sąsiedztwie zabudowy o charakterze mieszkaniowym, z dobrym dojazdem i dojściem do obiektu.	Teren drogi krajowej klasy S (KS2/2)	13 600,00 zł	Przetarg nieograniczony

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 01.06.2022 r. do dnia 22.06.2022 r.**

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, mogą składać wnioski o nabycie tej nieruchomości, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. **do dnia 13.07.2022 roku.**

Osoby, o których mowa wyżej winni spełnić jeden z następujących warunków:

- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jej spadkobiercami,
- przysługuje im roszczenie o nabyciu nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.

Wszelkich informacji w sprawie sprzedaży w/w nieruchomości udziela się w pokoju nr 12 Urzędu Miasta i Gminy Młynary lub telefonicznie pod nr **55 618 22 44.**