

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
„Przebudowa budynków Ośrodka Kultury oraz obiektów Stadionu Miejskiego w Młynarach wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Młynary
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 170748130
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: Dworcowa 29
- 1.4.2.) Miejscowość: Młynary
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 14-420
- 1.4.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL621 - Elbląski
- 1.4.7.) Numer telefonu: 552486082
- 1.4.8.) Numer faksu: 552486400
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@mlynary.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.mlynary.pl>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00488658
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2022-12-12

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2022/BZP 00485470
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie przebudowy dróg gminnych wewnętrznych (dz. nr 253 obręb 1-Błudowo, dz. nr 145 obręb 18-Włóczyńska) oraz odcinków dróg publicznych kategorii gminnej nr 107003N (dz. nr 239; 240 obręb 1-Błudowo) i nr 107006N (dz. nr 63 obręb 4-Karszewo) realizowanych w ramach zadania pn. "Przebudowa drogi gminnej nr 107006N w m. Karszewo oraz przebudowie drogi gminnej nr 107003N w m. Błudowo wraz z przebudową dróg wewnętrznych w m. Błudowo i Włóczyńska" w systemie „zaprojektuj i wybuduj” i pełnienie nadzoru autorskiego. Szczegółowy opis przedmiotu opisano w „Programie funkcjonalno –użytkowym” stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ. Szczegółowe rozwiązania projektowe określające zakresy koniecznych do wykonania robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą podstawą do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.

Po zmianie:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w formule „zaprojektuj i wybuduj” zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa budynków Ośrodka Kultury oraz obiektów Stadionu Miejskiego w Młynarach wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej”. Obiekty objęte inwestycją są jedynymi centrami sportu i kultury na terenie Gminy Młynary, w związku z tym mają niezwykle duże znaczenie dla zaspakajania potrzeb psychofizycznych wszystkich mieszkańców Gminy. W budynku Ośrodka Kultury znajduje się sala widowiskowa, stanowiąca niegdyś salę kina, w której realizowany jest szereg zajęć kulturalnych dla wszystkich grup mieszkańców, w tym m.in. zajęcia muzyczne, taneczne, plastyczne. Stadion miejski jest nie tylko bazą do

organizacji zajęć sportowych i rozgrywek przez kluby sportowe, ale także miejscem organizacji masowych wydarzeń kulturalnych jak festiwale i koncerty. Budynki Ośrodka Kultury nigdy nie przeszły modernizacji ani kompleksowego remontu, w związku z czym są w złym stanie. Nie są dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych, nie posiadają wydzielonych stref pożarowych, oraz wykonane są z materiałów łatwopalnych. Zgodnie z powyższym w celu zapewnienia dalszego użytkowania obiektów niezbędna jest natychmiastowa interwencja.

Termomodernizacja pawilonu sportowego oraz budowa instalacji fotowoltaicznej zgodnie z:

- Projektem Budowlanym ocieplenia ścian i stropu pawilonu sportowego autorstwa inż. Elżbiety Bukowskiej z kwietnia 2020 r.,

- Projektem Budowlanym zasilania obiektu pawilonu sportowego w Młynarach z odnawialnych źródeł energii – instalacja fotowoltaiczna autorstwa inż. Wojciecha Świętonia z marca 2020 r.,

- Audytem Energetycznym dla przedsięwzięcia termomodernizacyjnego budynku socjalnego autorstwa mgr inż. Jacka Kawczyńskiego z marca 2020 r.,

stanowiącymi załącznik do programu funkcjonalno - użytkowego.

Ponadto należy wykonać izolację pionową ścian fundamentowych budynku pawilonu sportowego z pianki PUR lub w systemie XPS.

Szczegółowy opis przedmiotu opisano w programie funkcjonalno – użytkowym w zakresie robót budowlanych, sanitarnych i elektrycznych, który stanowi załącznik Nr 1.