

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

„Budowa zbiorników retencyjnych ścieków surowych i oczyszczonych wraz z modernizacją reaktorów TBR-TOG oraz infrastruktury towarzyszącej”.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Młynary
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 170748130
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: Dworcowa 29
- 1.4.2.) Miejscowość: Młynary
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 14-420
- 1.4.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL621 - Elbląski
- 1.4.7.) Numer telefonu: +48 552486082
- 1.4.8.) Numer faksu: +48 552486400
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@mlynary.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.mlynary.pl>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:
Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-06f28008-a1cf-11eb-911f-9ad5f74c2a25
- 2.3.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00506621
- 2.4.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.5.) Data ogłoszenia: 2022-12-20

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00036855/01
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak
- 3.3.) Nazwa projektu lub programu:
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2014 – 2020 – Oś Priorytetowa 5 „Środowisko przyrodnicze i racjonalne wykorzystanie zasobów”; Działania 5.2 „Gospodarka wodna–ściekowa” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Budowa zbiorników retencyjnych ścieków surowych i oczyszczonych wraz z modernizacją reaktorów TBR-TOG oraz infrastruktury towarzyszącej”.

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Zakres zamówienia dotyczy w szczególności :

1. Wykonania oczyszczania ścieków w technologii tlenowego osadu granulowanego (tzw. TBR-TOG). W tym celu w założeniach technologicznych projektu będącego przedmiotem SWZ przyjęto, że ścieki gromadzone w zbiorniku retencyjnym poddane będą mieszaniu za pomocą zainstalowanego do tego celu mieszadła zatapialnego. Nagromadzone i uśrednione ścieki, przy wykorzystaniu trzech zainstalowanych do tego celu pomp, transportowane będą do trzech biologicznych reaktorów pracujących w technologii tlenowego osadu granulowanego (tzw. TBR-TOG). Reaktory TBR-TOG powstaną w skutek modernizacji istniejących reaktorów SBR, po tym jak zostaną poddane przebudowie i remontowi. W nowym układzie technologicznym reaktory TBR-TOG wyposażone zostaną w:

- System wprowadzania ścieków surowych,
- System odprowadzania ścieków oczyszczonych,
- System odprowadzania osadów nadmiernych,
- System napowietrzania głębokiego, oparty o metodę inżektorowo-sprężarkową (aeratory strumieniowe).

W zakresie Zamówienia jest także:

2. Wykonanie robót opisanych projektami budowlanymi i wykonawczymi podstawowymi, projektami zamiennymi, przedmiarami robót i STWiOR (Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót). W zakresie zamówienia jest także wykonanie w niezbędnym zakresie projektu wykonawczego do projektu zamiennego (o zakresie decyduje na etapie realizacji inwestycji inspektor nadzoru inwestorskiego). Zatem zgodnie z wyżej wymienionymi dokumentami w zakresie zamówienia jest między innymi wykonanie robót na niżej wymienionych obiektach:

- a. Budynek sito-piaskownika
- b. Przepompownia główna
- c. Zbiornik retencyjny ścieków oczyszczonych
- d. Reaktory biologiczne TBR-TOG
- e. Zbiornik retencyjny ścieków surowych
- f. Komora stabilizacji tlenowej osadu
- g. Punkt zlewny ścieków dowożonych
- h. Budynek odwadniania osadu
- i. Stacja dmuchaw
- j. Rurociągi technologiczne
- k. Budynek socjalno – techniczny
- l. Sterowanie, opomiarowanie i inne roboty elektryczne w tym AKPIA
- m. Rurociągi i urządzenia tymczasowe dla zapewnienia ciągłości pracy oczyszczalni
- n. Drogi i zagospodarowanie terenu

Jako nadrzędne należy traktować projekt budowlany zamienny, przedmiar robót, STWiOR (Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót), projekt budowlany podstawowy, projekt wykonawczy.

3.8.) Główny kod CPV: 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

- 45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
- 45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby
- 45113000-2 - Roboty na placu budowy
- 45121000-1 - Próbne wiercenia
- 45122000-8 - Próbne wykopy
- 45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
- 45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
- 45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
- 45252000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy zakładów uzdatniania, oczyszczania oraz spalania odpadów
- 45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
- 45262000-1 - Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe
- 45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45314000-1 - Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych
- 45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2021-05-14

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
220 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Zakład Techniki Sanitarnej TECHSAN Grzegorz Gudecki

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7392259623

4.3.4.) Miejscowość: Gutkowo

4.3.5.) Kod pocztowy: 11-041

4.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 8504509,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2021/BZP 00059341/02

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2022-11-30

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Nastąpił rozruch technologiczny oczyszczalni ścieków. Jednak prace po rozruchu obejmują szereg istotnych czynności, dzięki którym oczyszczalnia ścieków będzie funkcjonować prawidłowo bez ryzyka wystąpienia awarii. W związku z tym prowadzone jest monitorowanie pracy maszyn i urządzeń, na bieżąco następuje regulacja urządzeń energetycznych, technologicznych i kontrolno-pomiarowych. Równocześnie odbywa się kontrola pomiarów technicznych i technologicznych. Trwa zaznajamianie i szkolenie pracowników obsługi, które przygotuje załogę do radzenia sobie w sytuacjach wystąpienia nieprawidłowości w pracy urządzeń. Ponadto warunki atmosferyczne i gruntowe nie pozwalają na wykonanie prac związanych kompleksowym uporządkowaniem i utwardzeniem terenu oraz usunięciem usterek.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

1) w § 5 ust. 1 otrzymuje brzmienie: "1. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie 596 dni od daty podpisania umowy, co oznacza, że w tym terminie powinna zostać przekazana informacja, o której mowa w § 6 ust. 2, a roboty powinny być przygotowane do odbioru, tak, aby było możliwe podpisanie protokołu, o którym mowa § 6 ust. 5.",
2) w § 7 ust. 3 otrzymuje brzmienie: "3. Zamawiający dopuszcza częściową wypłatę wynagrodzenia, w okresach dwu miesięcznych, do kwoty 8 450 509,00 złotych brutto wartości umowy. Faktura końcowa po wykonaniu 100% wartości umowy i po spełnieniu wymagań określonych w § 6 ust. 5."

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 0,00

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Tak

5.7.) Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy: 2021/BZP 00307970/01, 2022/BZP 00039605/01