

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**„Przebudowa budynków Ośrodka Kultury oraz obiektów Stadionu Miejskiego w Młynarach wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej”**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Młynary

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 170748130

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Dworcowa 29

**1.5.2.) Miejscowość:** Młynary

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 14-420

**1.5.4.) Województwo:** warmińsko-mazurskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL621 - Elbląski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 552486082

**1.5.8.) Numer faksu:** 552486400

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@mlynary.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://bip.mlynary.pl>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8410800c-b80e-11ed-b8d9-2a18c1f2976f>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

„Przebudowa budynków Ośrodka Kultury oraz obiektów Stadionu Miejskiego w Młynarach wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej”

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-8410800c-b80e-11ed-b8d9-2a18c1f2976f

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00181693

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-04-18

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowania w BZP:** 2022/BZP 00026894/04/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:**

1.1.4 Przebudowa budynków Ośrodka Kultury oraz obiektów Stadionu Miejskiego w Młynarach wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii**

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:  
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00116479

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RG.271.5.2023.MS

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w formule „zaprojektuj i wybuduj” zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa budynków Ośrodka Kultury oraz obiektów Stadionu Miejskiego w Młynarach wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej”. Obiekty objęte inwestycją są jedynymi centrami sportu i kultury na terenie Gminy Młynary, w związku z tym mają niezwykle duże znaczenie dla zaspakajania potrzeb psychofizycznych wszystkich mieszkańców Gminy. W budynku Ośrodka Kultury znajduje się sala widowiskowa, stanowiąca niegdyś salę kina, w której realizowany jest szereg zajęć kulturalnych dla wszystkich grup mieszkańców, w tym m.in. zajęcia muzyczne, taneczne, plastyczne. Stadion miejski jest nie tylko bazą do organizacji zajęć sportowych i rozgrywek przez kluby sportowe, ale także miejscem organizacji masowych wydarzeń kulturalnych jak festiwale i koncerty. Budynki Ośrodka Kultury nigdy nie przeszły modernizacji ani kompleksowego remontu, w związku z czym są w złym stanie. Nie są dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych, nie posiadają wydzielonych stref pożarowych, oraz wykonane są z materiałów łatwopalnych. Zgodnie z powyższym w celu zapewnienia dalszego użytkowania obiektów niezbędna jest natychmiastowa interwencja.

Termomodernizacja pawilonu sportowego oraz budowa instalacji fotowoltaicznej zgodnie z:

- Projektem Budowlanym ocieplenia ścian i stropu pawilonu sportowego autorstwa inż. Elżbiety Bukowskiej z kwietnia 2020 r.,

- Projektem Budowlanym zasilania obiektu pawilonu sportowego w Młynarach z odnawialnych źródeł energii – instalacja fotowoltaiczna autorstwa inż. Wojciecha Świętonia z marca 2020 r.,

- Audytem Energetycznym dla przedsięwzięcia termomodernizacyjnego budynku socjalnego autorstwa mgr inż. Jacka Kawczyńskiego z marca 2020 r.,

stanowiącymi załącznik do programu funkcjonalno - użytkowego.

Ponadto należy wykonać izolację pionową ścian fundamentowych budynku pawilonu sportowego z pianki PUR lub w systemie XPS.

Szczegółowy opis przedmiotu opisano w programie funkcjonalno – użytkowym w zakresie robót budowlanych, sanitarnych i elektrycznych, który stanowi załącznik Nr 1.

Zadanie dofinansowane w ramach programu „Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45212224-2 - Roboty budowlane związane ze stadionami

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45212300-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów budowlanych

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45320000-6 - Roboty izolacyjne

32000000-3 - Sprzęt radiowy, telewizyjny, komunikacyjny, telekomunikacyjny i podobny

09332000-5 - Instalacje słoneczne

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71300000-1 - Usługi inżynierskie

71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 1

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 6315788,46 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 6315788,46 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 6315788,46 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Przedsiębiorstwo Transportowo-Sprzętowe Budownictwa „PYZAK” Anna Pyzak

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 7431235579

**7.3.3) Ulica:** Dąbrowskiego 11

**7.3.4) Miejscowość:** Lidzbark Warmiński

**7.3.5) Kod pocztowy:** 11-100

**7.3.6.) Województwo:** warmińsko-mazurskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2023-04-17

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 6315788,46 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 18 miesiące**