

UMOWA NR

zawarta w dniu w Młynarach,

pomiędzy:

Gminą Młynary, ul. Dworcowa 29, 14-420 Młynary, NIP 578-31-09-418, REGON 170748130, reprezentowaną przez:

..... – Burmistrza Miasta i Gminy Młynary,
przy kontrasygnacie – Skarbnika Miasta i Gminy Młynary,
zwaną dalej **Sprzedającym**,

a

.....
.....

zwanym dalej **Kupującym**, o następującej treści:

§ 1

Sprzedający zobowiązuje się przenieść na Kupującego własność:

.....
(nazwa przedmiotu umowy)

§ 2

Sprzedający oświadcza, że przedmiot umowy stanowi jego własność i jest wolny od wad prawnych.

§ 3

Zgodnie ze złożoną ofertą Kupujący zapłaci Sprzedającemu kwotę

słownie:, z czego kwota zł stanowi wadium zaliczone na poczet zaoferowanej ceny wpłacone w dniu oraz pozostała część kwoty należnej do zapłaty w wysokości wpłacone na konto/gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Młynarach w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia przybicia na licytacji przedmiotu sprzedaży.

§ 4

Wydanie przedmiotu sprzedaży następuje niezwłocznie po uiszczeniu przez Kupującego ceny nabycia rzeczy ruchomych.

§ 5

Sprzedający zobowiązuje się, że wraz z wydaniem przedmiotu umowy przekaże Kupującemu
.....
.....

§ 6

Strony wyłączają uprawnienia Kupującego wynikające z rękojmi.

§ 7

Kupujący oświadcza, że stan techniczny przedmiotu umowy jest mu znany i nie wnosi do niego zastrzeżeń.

§ 8

Strony ustaliły, że wszelkiego rodzaju koszty transakcji wynikające z realizacji ustaleń niniejszej umowy, w szczególności podatek od czynności cywilnoprawnych obciążają Kupującego.

§ 9

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej, w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Sprzedającego.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
(Sprzedający)

.....
(Kupujący)