



Burmistrz Miasta i Gminy w Młynarach

ul. Dworcowa 29, 14-420 Młynary
woj. warmińsko-mazurskie

tel. (55) 248 60 82
fax (55) 248 64 00
burmistrz@mlynary.pl
www.mlynary.pl

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 85/2023
Burmistrza Miasta i Gminy Młynary
z dnia 24 sierpnia 2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp	Oznaczenie nieruchomości Nr KW / nr działki	Pow. w m ²	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości (netto)	Forma zbycia nieruchomości
1.	KW Nr EL1B/00015367/8 dz. nr 191/15	1200	Miasto Młynary, obręb nr 4. Teren działki o kształcie prostokątnym, płaski, częściowo ogrodzony, porośnięty trawą i krzewami. Działka ma dostęp do energii elektrycznej, sieci wodociągowej, sieci kanalizacyjnej i burzowej. Okoliczne zabudowania to osiedle domów jednorodzinnych.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (B.15.3.MN)	63 000,00 zł	Przetarg nieograniczony
2.	KW Nr EL1B/00015367/8 dz. nr 191/16	1120	Miasto Młynary, obręb nr 4. Teren działki o kształcie prostokątnym, płaski, dogodny do zabudowy. Działka ma dostęp do energii elektrycznej, sieci wodociągowej, sieci kanalizacyjnej i burzowej. Okoliczne zabudowania to osiedle domów jednorodzinnych.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (B.15.3.MN)	60 000,00 zł	Przetarg nieograniczony
3.	KW Nr EL1B/00016634/8 dz. nr 58/5	600	Gmina Młynary, obręb Janiki Pasłęckie. Teren działki o kształcie nieregularnym. Działka w chwili obecnej stanowi zbiornik wodny, znacznie zabagniony, w całości porośnięty sitowiem. Nieruchomość położona w centrum wsi, w bliskim sąsiedztwie zabudowy siedliskowej. Dojazd drogą publiczną. W sąsiedztwie kompleks gruntów rolnych.	Teren wód otwartych (W)	2 000,00 zł	Przetarg nieograniczony

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **24.08.2023 r.** do dnia **14.09.2023 r.**

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, mogą składać wnioski o nabycie tej nieruchomości, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia **05.10.2023 roku.**

Osoby, o których mowa wyżej winni spełnić jeden z następujących warunków:

- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jej spadkobiercami,
- przysługuje im roszczenie o nabyciu nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.

Wszelkich informacji w sprawie sprzedaży w/w nieruchomości udziela się w pokoju nr 12 Urzędu Miasta i Gminy Młynary lub telefonicznie pod nr **55 618 22 44**.