



Burmistrz Miasta i Gminy w Młynarach

ul. Dworcowa 29, 14-420 Młynary
woj. warmińsko-mazurskie

tel. (55) 248 60 82
fax (55) 248 64 00
burmistrz@mlynary.pl
www.mlynary.pl

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 49/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Młynary
z dnia 24 kwietnia 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp	Oznaczenie nieruchomości Nr KW / nr działki	Pow. w m ²	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości (netto)	Forma zbycia nieruchomości
5.	KW Nr EL1B/00013524/3 dz. nr 285/1	102	Gmina Młynary, obręb Kurowo Braniewskie, miejscowość Rucianka Nieruchomość budynkowa położona w centrum wsi Rucianka, składająca się z prawa własności działki gruntu o pow. 102 m ² oraz znajdującego się na niej budynku gospodarczego o pow. zabudowy 89 m ² ; pow. użytkowa budynku 67,14 m ² . Jest to obiekt po byłej hydroforni, wybudowany ok. 1955 r. metodą tradycyjną. Od kilkunastu lat jest nie użytkowany. W sąsiedztwie zabudowy o charakterze mieszkaniowym, z dobrym dojazdem i dojściem do obiektu.	Teren drogi krajowej klasy S (KS2/2)	13 700,00 zł	Przetarg nieograniczony

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 24.04.2024 r. do dnia 15.05.2024 r.**

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, mogą składać wnioski o nabycie tej nieruchomości, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. **do dnia 05.06.2024 roku.**

Osoby, o których mowa wyżej winni spełnić jeden z następujących warunków:

- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jej spadkobiercami,
- przysługuje im roszczenie o nabyciu nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.

Wszelkich informacji w sprawie sprzedaży w/w nieruchomości udziela się w pokoju nr 12 Urzędu Miasta i Gminy Młynary lub telefonicznie pod nr **55 618 22 44.**