

# OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Młynary ogłasza nieograniczony przetarg pisemny na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w miejscowości Rucianka, obręb Kurowo Braniewskie gmina Młynary, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **285/1** o powierzchni **0,0102 ha** zabudowanej budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 59,72 m<sup>2</sup> (budynek po byłej hydroforni), stanowiącym odrębną własność Miasta i Gminy Młynary, posiadającej KW Nr EL1B/00013524/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy, Wydział Ksiąg Wieczystych w Braniewie.

Cena wywoławcza nieruchomości (działki wraz z budynkiem) wynosi **19 500,00 zł** (słownie złotych: sto złotych 00/100). Od zaoferowanej ceny będzie naliczony obowiązujący podatek VAT.

Oferty w zamkniętych kopertach należy składać do dnia **19 marca 2012 r. do godz. 12<sup>00</sup>** w Urzędzie Miasta i Gminy (sekretariat) z dopiskiem na kopercie „Przetarg na działkę nr 285/1 zabudowaną budynkiem gospodarczym, położoną w m. Rucianka, gmina Młynary”. Do oferty należy dołączyć kserokopię potwierdzenia wpłaty wadium oraz oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu.

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **22 marca 2012 roku o godzinie 13<sup>30</sup>** w Urzędzie Miasta i Gminy Młynary, w pokoju nr 9. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium, które wynosi **10 %** wartości nieruchomości tj. **1 950,00 zł**. Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia **19 marca 2012 roku do godz. 12<sup>00</sup>** w kasie Urzędu Miasta i Gminy Młynary (kasa czynna w dni pracy Urzędu w godzinach 7<sup>30</sup>-14<sup>00</sup>) lub na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Młynary BS Malbork O/Młynary 97 8303 1029 0030 0300 0101 0003. Wadium będzie zaliczone na poczet ceny nieruchomości dla oferenta, który zaoferuje najwyższą cenę za jej nabycie. Jeżeli oferent nie zgłosi się w ustalonym przez Urząd terminie do zawarcia umowy notarialnej to wpłacone wadium ulegnie przepadkowi, a przetarg zostanie unieważniony. Oferent, który wygra przetarg nabywając nieruchomość zobowiązany będzie jednorazowo wpłacić zaoferowaną cenę w kasie Urzędu przed zawarciem aktu notarialnego.

Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Wszelkie informacje na temat sprzedaży nieruchomości uzyskać można w pokoju nr 12 w Urzędzie Miasta i Gminy Młynary.

Młynary, dnia 15 luty 2012 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Młynary  
(-) Ryszard Zajac