

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W MŁYNARACH**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 30 lat nieruchomości komunalnej oznaczonej jako część działki nr 58/1, obręb nr 1 Młynary.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na wydzierżawienie na okres 30 lat nieruchomości o powierzchni 0,0050 ha stanowiącej część działki nr 58/1, obręb nr 1 Młynary stanowiącej własność Miasta i Gminy Młynary.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Młynary.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z przepisami art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Miejskiej. Miasto i Gmina Młynary jest właścicielem nieruchomości objętej treścią uchwały. Z wnioskiem o wydzierżawienie części działki nr 58/1, obręb nr 1 Młynary na okres 30 lat zwrócił się Wnioskodawca tj. Wspólnota Mieszkaniowa w Młynarach, ul. Rynek 3-6, 14-420 Młynary. Wspólnota uzasadniła złożony wniosek tym, że zawarcie umowy na dzierżawę części działki nr 58/1, obręb nr 1 Młynary pozwoli na postawienie nowej wiaty śmietnikowej służącej dla mieszkańców budynku Wspólnoty, w miejsce dotychczasowego usytuowania zbiornika na śmieci.

W związku z powyższym podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.