

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W MŁYNARACH**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr V/35/2024 Rady Miejskiej w Młynarach z dnia 18 września 2024 r  
w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości na własność gminy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2024 r., poz. 589 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** W uchwale nr V/35/2024 Rady Miejskiej w Młynarach z dnia 18 września 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości na własność gminy, §1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Młynary od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 216/18 o powierzchni 0,0139 ha, obręb geodezyjny Błudowo, gm. Młynary posiadającą Księgę Wieczystą Nr EL1B/00024291/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Braniewie, Wydział Ksiąg Wieczystych.”.

**§ 2.** W uchwale nr V/35/2024 Rady Miejskiej w Młynarach z dnia 18 września 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości na własność gminy, §2 W uchwale nr V/35/2024 Rady Miejskiej w Młynarach z dnia 18 września 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości na własność gminy otrzymuje brzmienie:

„§ 2. Nieruchomość, o której mowa w § 1, zabudowana jest stacją podnoszenia ciśnienia wody wraz z siecią wodociągową i elektryczną oraz ogrodzeniem, przeznaczona zostanie do realizacji zadań własnych gminy w zakresie wodociągów i zaopatrzenia w wodę.”.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Młynary.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

W uchwale nr V/35/2024 Rady Miejskiej w Młynarach z dnia 18 września 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości na własność gminy błędnie oznaczono nieruchomości przeznaczone do przejęcia przez Gminę Młynary. W związku tym dokonuje się zmiany przedmiotowej uchwały w zakresie treści dotyczącej oznaczenia przejmowanych nieruchomości.

W związku z realizacją inwestycji przeprowadzoną przez Gminę Młynary pod nazwą: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Młynarach przy ul. Ogrodowej oraz Budowa sieci wodociągowych w miejscowościach: Młynarska Wola, Broniszewo, Nowe Sadłuki, Błudowo, Stare Monasterzysko, Nowe Monasterzysko, Warszewo”, został wybudowany budynek hydroforni – stacja podnoszenia ciśnienia wody wraz z siecią wodociągową i elektryczną oraz wykonanym ogrodzeniem na gruncie stanowiącym własność Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, Oddział Terenowy w Olsztynie. Gmina Młynary wystąpiła z wnioskiem do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, Oddział Terenowy w Olsztynie o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy prawa własności do nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 216/18 o pow. 0,0139 ha położonej w obrębie geodezyjnym Błudowo gmina Młynary, w trybie art. 44 ust.1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 589 z późn. zm.). Po uzyskaniu zgody od KOWR przystąpiono do gromadzenia dokumentów w sprawie min. sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość gruntu na kwotę 480,00 zł

Przekazanie nieruchomości dokonane zostanie w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego poniesie Gmina Młynary.