



Burmistrz Miasta i Gminy w Młynarach

ul. Dworcowa 29, 14-420 Młynary
woj. warmińsko-mazurskie

tel. (55) 248 60 82

fax (55) 248 64 00

burmistrz@mlynary.pl

www.mlynary.pl

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 112/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Młynary
z dnia 06 grudnia 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp	Oznaczenie nieruchomości Nr KW / nr działki	Pow. w m ²	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
1.	KW Nr EL1B/00015367/8 dz. nr 191/3	1000	Miasto Młynary, obręb nr 4. Teren działki o kształcie prostokątnym, porośnięty trawą i drzewami. Działka ma dostęp do energii elektrycznej, sieci wodociągowej, sieci kanalizacyjnej i burzowej. Dojazd do działki drogą wyłożoną płytami betonowymi. Okoliczne zabudowania to osiedle domów jednorodzinnych.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (B.15.3.MN)	68 000,00 zł (cena netto)	Przetarg nieograniczony
2.	KW Nr EL1B/00015367/8 dz. nr 191/7	1520	Miasto Młynary, obręb nr 4. Teren działki o kształcie prostokątnym, porośnięty trawą i krzewami. Działka ma dostęp do energii elektrycznej, sieci wodociągowej, sieci kanalizacyjnej i burzowej. Dojazd do działki drogą wyłożoną płytami betonowymi. Okoliczne zabudowania to osiedle domów jednorodzinnych.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (B.15.3.MN)	105 000,00 zł (cena netto)	Przetarg nieograniczony
3.	KW Nr EL1B/00016634/8 dz. nr 195	1415	Miasto Młynary, obręb nr 4. Teren działki o kształcie prostokątnym, porośnięty trawą i drzewami. Działka ma dostęp do energii elektrycznej, sieci wodociągowej, sieci kanalizacyjnej i burzowej. Dojazd do działki drogą wyłożoną płytami betonowymi. Okoliczne zabudowania to osiedle domów jednorodzinnych.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (B.15.3.MN)	95 000,00 zł (cena netto)	Przetarg nieograniczony
4.	KW Nr EL1B/00021678/6 dz. nr 40/1	1331	Miasto Młynary, obręb nr 2. Nieruchomość zlokalizowana w mieście Młynary przy ul. Dworcowej w bliskim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Teren działki zbliżony do prostokąta, w całości ogrodzony, w dużej części utwardzony. Działka w części zabudowana obiektami należącymi do użytkownika wieczystego.	Teren zabudowy usługowej (B.48.U)	64 680,00 zł (cena brutto)	Bezprzetargowo na rzecz użytkownika wieczystego

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **06.12.2024 r.** do dnia **27.12.2024 r.**

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, mogą składać wnioski o nabycie tej nieruchomości, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia **17.01.2025 roku.**

Osoby, o których mowa wyżej winni spełnić jeden z następujących warunków:

- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jej spadkobiercami,
- przysługuje im roszczenie o nabyciu nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.

Wszelkich informacji w sprawie sprzedaży w/w nieruchomości udziela się w pokoju nr 12 Urzędu Miasta i Gminy Młynary lub telefonicznie pod nr **55 618 22 44.**