

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Młynary ogłasza nieograniczony przetarg pisemny na sprzedaż nieruchomości gruntowej komunalnej, położonej w miejscowości Młynary, obręb Młynary nr 04, gmina Młynary, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **nr 164** o powierzchni **0,4096 ha**. Nieruchomość posiada KW Nr EL1B/00016019/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy, Wydział Ksiąg Wieczystych w Braniewie.

W/w działka w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego miasta Młynary określona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **120 000,00 zł** (słownie złotych: sto dwadzieścia tysięcy złotych 00/100). Od zaoferowanej ceny będzie naliczony obowiązujący podatek VAT.

Oferty w zamkniętych kopertach należy składać do dnia **04 października 2012 r. do godz. 12⁰⁰** w Urzędzie Miasta i Gminy (sekretariat) z dopiskiem na kopercie „**Przetarg na działkę nr 164, położoną w Młynarach obręb nr 04, gmina Młynary**”. Do oferty należy dołączyć kserokopię potwierdzenia wpłaty wadium oraz oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu.

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **08 października 2012 roku o godzinie 13³⁰** w Urzędzie Miasta i Gminy Młynary, w pokoju nr 9. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium, które wynosi **10 %** wartości nieruchomości tj. **12 000,00 zł**. Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia **04 października 2012 roku do godz. 12⁰⁰** w kasie Urzędu Miasta i Gminy Młynary (kasa czynna w dni pracy Urzędu w godzinach 7³⁰-14⁰⁰) lub na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Młynary BS Malbork O/Młynary 97 8303 1029 0030 0300 0101 0003. Wadium będzie zaliczone na poczet ceny nieruchomości dla oferenta, który zaoferuje najwyższą cenę za jej nabycie. Jeżeli oferent nie zgłosi się w ustalonym przez Urząd terminie do zawarcia umowy notarialnej to wpłacone wadium ulegnie przepadkowi, a przetarg zostanie unieważniony. Oferent, który wygra przetarg nabywając nieruchomość zobowiązany będzie jednorazowo wpłacić zaoferowaną cenę w kasie Urzędu przed zawarciem aktu notarialnego.

Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Wszelkie informacje na temat sprzedaży nieruchomości uzyskać można w pokoju nr 13 w Urzędzie Miasta i Gminy Młynary.

Młynary, dnia 03 września 2012 r.

BURMISTRZ

mgr Ryseard Zajac