

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Młynary ogłasza nieograniczony przetarg pisemny na sprzedaż nieruchomości gruntowej komunalnej, położonej w miejscowości Błudowo, obręb Błudowo, gmina Młynary, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **nr 71/2** o powierzchni **0,2315 ha**. Nieruchomość posiada KW Nr EL1B/00023365/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy, Wydział Ksiąg Wieczystych w Braniewie.

W/w działka w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego wsi Błudowo określona jest jako teren zieleni parkowej, położona jest w strefie ochrony konserwatorskiej „B” oraz w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Rzeki Baudy”.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **6 500,00 zł** (słownie złotych: sześć tysięcy pięćset złotych 00/100). Oferty w zamkniętych kopertach należy składać do dnia **04 października 2012 r. do godz. 12⁰⁰** w Urzędzie Miasta i Gminy (sekretariat) z dopiskiem na kopercie „**Przetarg na działkę nr 71/2, położoną w Błudowie, gmina Młynary**”. Do oferty należy dołączyć kserokopię potwierdzenia wpłaty wadium oraz oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu.

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **08 października 2012 roku o godzinie 14⁰⁰** w Urzędzie Miasta i Gminy Młynary, w pokoju nr 9. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium, które wynosi **10 %** wartości nieruchomości tj. **650,00 zł**. Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia **04 października 2012 roku do godz. 12⁰⁰** w kasie Urzędu Miasta i Gminy Młynary (kasa czynna w dni pracy Urzędu w godzinach 7³⁰-14⁰⁰) lub na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Młynary BS Malbork O/Młynary 97 8303 1029 0030 0300 0101 0003. Wadium będzie zaliczone na poczet ceny nieruchomości dla oferenta, który zaoferuje najwyższą cenę za jej nabycie. Jeżeli oferent nie zgłosi się w ustalonym przez Urząd terminie do zawarcia umowy notarialnej to wpłacone wadium ulegnie przepadkowi, a przetarg zostanie unieważniony. Oferent, który wygra przetarg nabywając nieruchomość zobowiązany będzie jednorazowo wpłacić zaoferowaną cenę w kasie Urzędu przed zawarciem aktu notarialnego.

Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Wszelkie informacje na temat sprzedaży nieruchomości uzyskać można w pokoju nr 13 w Urzędzie Miasta i Gminy Młynary.

Młynary, dnia 03 września 2012 r.

BURMISTRZ

mgr Ryszard Łajc