

Burmistrz Miasta i Gminy Młynary

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości komunalnej gruntowej zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 100, obręb Błudowo, gm. Młynary

1. Lokalizacja i opis nieruchomości, powierzchnia, nr KW i przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego.

| Miejsce położenia nieruchomości/opis | Nr działki, powierzchnia w m ² | KW i przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego | Cena wywoławcza |
|--|---|--|---|
| <p>Obręb: Błudowo</p> <p>Nieruchomość gruntowa, zabudowana o nieregularnym kształcie.</p> <p>Na nieruchomości posadowiony jest lokal użytkowy, o powierzchni 67,68 m². Lokal jest częścią budynku mieszkalno – użytkowego.</p> <p>Pozostała część jest własnością prywatną</p> <p>Linia jednego z boków nieruchomości przebiega po wewnętrznej ścianie budynku i jest linią łamaną.</p> | <p>Nr 100, 0,0400 ha</p> | <p>Nieruchomość posiada KW Nr EL1B/00023365/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy, Wydział Ksiąg Wieczystych w Braniewie.</p> <p>Działka w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego określona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej zagrodowej i ekstensywnej.</p> | <p>40 000,00 zł</p> <p>(słownie: czterdzieści tysięcy złotych 00/100)</p> |

2. Wadium.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium, które wynosi 10 % ceny wywoławczej tj. **4.000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych 00/100)** Wadium należy wpłacić najpóźniej **do dnia 01 marca 2013 r. do godz. 12⁰⁰** w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Młynarach (kasa czynna w dni pracy Urzędu w godzinach 7³⁰ - 14⁰⁰) lub na rachunek Urzędu Miasta i Gminy w Młynarach: PKO BP SA nr 63 1020 1752 0000 0502 0160 6649.

Terminem wniesienia wadium jest data wpływu środków na rachunek bankowy. Wadium będzie zaliczone na poczet ceny nieruchomości dla oferenta, który zaoferuje najwyższą cenę za jej nabycie. Jeżeli oferent nie zgłosi się w ustalonym przez Urząd terminie do zawarcia umowy notarialnej to wpłacone wadium ulegnie przepadkowi, a przetarg zostanie unieważniony. Oferent, który wygra przetarg nabywając nieruchomość zobowiązany będzie jednorazowo wpłacić zaoferowaną cenę przed zawarciem aktu notarialnego.

4. Termin i miejsce części jawnej przetargu.

Część jawna (otwarcie ofert) odbędzie się w dniu **06 marca 2013 r. o godzinie 13⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Młynarach, ul. Dworcowa 29, 14-420 Młynary, pokój nr 9.

5. Inne postanowienia.

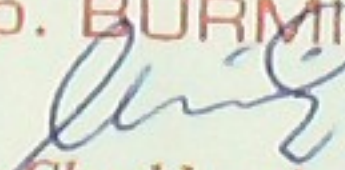
O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

6. Zastrzeżenie.

Burmistrz Miasta i Gminy Młynary zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

7. Szczegółowych informacji na temat przedmiotowej nieruchomości udziela się w: Urzędzie Miasta i Gminy w Młynarach, ul Dworcowa 29, pokój nr 13 lub telefonicznie pod nr 55 248 60 19

Z up. BURMISTRZA


Alicja Chechłowska-Chorchel
SEKRETARZ MIASTA I GMINY

Młynary, dnia 31 stycznia 2013 r.