

GMINA MŁYNARY

14-420 MŁYNARY, ul. Dworcowa 29
☎ (55) 248-60-82 📠 (55) 248-64-00
Woj. warmińsko-mazurskie
REGON 170748130 NIP 578-31-09-418

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Młynary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Młynary przeznaczonych do najmu i dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 02.07.2013r. do dnia 23.07.2013r. .

Szczegółowych informacji na temat przedmiotowych nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy w Młynarach, ul Dworcowa 29, pokój nr 11 lub telefonicznie pod nr 55 248 60 19 w. 32.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Młynary przeznaczonych do najmu i dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Lp	Oznaczenie nieruchomości nr działki/Nr KW	Pow. w m ²	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy
1.	Działka nr 10/4, obręb Płonne, gmina Młynary KW: EL1B/0001597 3/9	144,68 m ²	Lokal użytkowy składający się z: sali głównej, kuchni, 2 łazienek;	Teren usług;	Minimalna wysokość stawek czynszu najmu wynosi 3,50 zł za 1m ² (plus obowiązujący podatek VAT)/ miesięcznie. Najemca obowiązany jest do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z wydzierżawioną nieruchomością.	Czynsz płatny z góry, miesięcznie, w terminie do dziesiątego dnia każdego miesiąca.	Od dnia podpisania umowy najmu na okres 3lat.	Na pisemny wniosek.

Lp	Oznaczenie nieruchomości nr działki/Nr KW	Pow. w m ²	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy
2.	Działka nr 10/4, obręb Płonne, gmina Młynary KW: EL1B/0001597 3/9	51,63 m ²	Lokal użytkowy składający się z 2 pomieszczeń: głównego i zaplecza; Płonne, gmina Młynary	Teren usług;	Minimalna wysokość stawek czynszu najmu wynosi 7,00 zł za 1m ² (plus obowiązujący podatek VAT)/ miesięcznie. Najemca obowiązany jest do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z wydzierżawioną nieruchomością	Czynsz płatny z góry, miesięcznie, w terminie do dziesiątego dnia każdego miesiąca.	Od dnia podpisania umowy najmu na okres 3lat.	Na pisemny wniosek.
3.	Działka nr 10/4, obręb Płonne, gmina Młynary KW: EL1B/0001597 3/9	3100 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana; Płonne, gmina Młynary	Teren usług;	Minimalna wysokość stawek czynszu dzierżawnego dla gruntu wynosi 1,00zł za 1m ² (plus obowiązujący podatek VAT)/ rocznie. Dzierżawca obowiązany jest do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z wydzierżawioną nieruchomością.	Czynsz w wysokości powyżej 300 zł (brutto) płatny: 1. jednorazowo- do 30.06. każdego roku lub 2. w czterech równych ratach: - 1-wsza rata- do 30.03. każdego roku, - 2-ga rata- do 30.06. każdego roku, - 3-cia rata- do 31.09 każdego roku, - 4-ta rata- do 31.12. każdego roku.	Od dnia podpisania umowy dzierżawy na okres 3 lat.	Na pisemny wniosek.

BURMISTRZ

mgr Ryszard Zając