

GMINA MŁYNARY

14-420 MŁYNARY, ul. Dworcowa 29
☎ (55) 248-60-82 📠 (55) 248-64-00
woj. warmińsko-mazurskie
REGON 170748130 NIP 578-31-09-418

Młynary, dnia 31 maja 2016r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Miasta i Gminy Młynary w trybie bezprzetargowym:

1.

Adres nieruchomości	Młynary
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów/ Nr KW	Działka nr 64, obręb nr 1, Młynary Nr KW: EL1B/00013836/3
Powierzchnia nieruchomości	0,0426 ha (B-0,0426 ha)
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie w m.p.z.p.- ZM- teren zieleni publicznej Sposób gospodarowania- grunt rolny
Termin	3 lata
Wysokość opłat	1) Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości: 0,10 zł za 1m ² /rocznie, 2) Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych, opłat lokalnych, podatku od nieruchomości, kosztów eksploatacyjnych związanych z wydzierżawioną nieruchomością.
Zasady aktualizacji	-
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo- do 30.06. każdego roku
Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek

2.

Adres nieruchomości	Kwietnik
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów/ Nr KW	część działki nr 229, obręb Kwietnik, gmina Młynary Nr KW: EL1B/00020496/9
Powierzchnia nieruchomości	0,1232 ha (B-RIVa-0,1232 ha)
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie w m.p.z.p.- teren zabudowy mieszkaniowej Sposób gospodarowania- grunt rolny
Termin	3 lata
Wysokość opłat	1) Czynnosc dzierżawny ustala się w wysokości: 0,05 zł za 1m ² /rocznie, 2) Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych, opłat lokalnych, podatku od nieruchomości, kosztów eksploatacyjnych związanych z wydzierżawioną nieruchomością.
Zasady aktualizacji	-
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo- do 30.06. każdego roku
Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek

3.

Adres nieruchomości	Młynary
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów/ Nr KW	Część działki nr 172/6, obręb Zaścianki, gmina Młynary Nr KW: EL1B/00015956/4
Powierzchnia nieruchomości	0,12 ha (R IVa-0,12 ha)
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie w m.p.z.p.- teren upraw polowych Sposób gospodarowania- grunt rolny
Termin	3 lata
Wysokość opłat	0,10 zł/ m ² rocznie
Zasady aktualizacji	-
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo- do 30.06. każdego

Adres nieruchomości	Młynary
	roku
Informacje o przeznaczeniu do wdzierżawienia	Nieruchomość zostanie wdzierżawiona na pisemny wniosek

4.

Adres nieruchomości	Młynary
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów/ Nr KW	Część działki nr 62, obręb nr 1, Młynary Nr KW: EL1B/00013836/3
Powierzchnia nieruchomości	24 m ² (B-24 m ²)
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie w m.p.z.p.- teren zabudowy usługowej Sposób gospodarowania- grunt przeznaczony na składowanie opału
Termin	3 lata
Wysokość opłat	1,50 zł netto/ m ² rocznie
Zasady aktualizacji	-
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo- do 30.06. każdego roku
Informacje o przeznaczeniu do wdzierżawienia	Nieruchomość zostanie wdzierżawiona na pisemny wniosek

5.

Adres nieruchomości	Młynary
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów/ Nr KW	Część działki nr 70, obręb nr 1, Młynary Nr KW: EL1B/00013837/0
Powierzchnia nieruchomości	90 m ² (B-90 m ²)
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie w m.p.z.p.- teren zabudowy usługowej Sposób gospodarowania- miejsce postojowe dla pojazdów
Termin	3 lata
Wysokość opłat	1,50 zł netto/ m ² rocznie
Zasady aktualizacji	-

Adres nieruchomości	Młynary
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo- do 30.06. każdego roku
Informacje o przeznaczeniu do wdzierżawienia	Nieruchomość zostanie wdzierżawiona na pisemny wniosek

6.

Adres nieruchomości	Młynary
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów/ Nr KW	Część działki nr 129, obręb nr 5, Młynary Nr KW: EL1B/00017647/9
Powierzchnia nieruchomości	1,5 ha (R III b-1,5 ha)
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie w m.p.z.p.- teren zabudowy usługowej Sposób gospodarowania- grunt rolny
Termin	3 lata
Wysokość opłat	3,61 q żyta rocznie
Zasady aktualizacji	-
Termin wnoszenia opłat	1. czynsz w wysokości od 200 zł do 300 zł (brutto)-jednorazowo- do 30.06. każdego roku lub w trzech równych ratach: -1-wsza rata- do 30.04 każdego roku, - 2-ga rata- do 31.08. każdego roku, - 3-cia rata- do 31.12 każdego roku, 2. czynsz w wysokości powyżej 300 zł (brutto)-jednorazowo- do 30.06. każdego roku lub w czterech równych ratach: - 1-wsza rata- do 30.03. każdego roku, - 2-ga rata- do 30.06. każdego roku, - 3-cia rata- do 31.09 każdego roku, - 4-ta rata- do 31.12. każdego roku.
Informacje o przeznaczeniu do wdzierżawienia	Nieruchomość zostanie wdzierżawiona na pisemny wniosek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 31.05.2016r. na okres 21 dni tj. do dnia 21.06.2016r.

B U R M I S T R Z

mgr Marek Stanisław Misztal