

RG.671.1.2017.AK

ZAPYTANIE OFERTOWE

Burmistrz Miasta i Gminy Młynary w trybie zapytania ofertowego zaprasza do składania ofert na: **wykonanie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Miasta i Gminy Młynary**", o której mowa w art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz.U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.)

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.

I. Dane ogłaszającego zapytanie ofertowe.

Gmina Młynary z siedzibą: ul. Dworcowa 29, 14-420 Młynary
REGON 170748130; NIP 578-31-09-418, Tel. (055)248 6082; Fax: (055) 248 6400,
email: sekretariat@mlynary.pl. adres strony internetowej: <http://www.mlynary.bip.doc.pl/>

II. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Miasta i Gminy Młynary", o której mowa w art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz.U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.).
Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.).

III. Szczegółowy zakres opracowania.

Do przedmiotu zamówienia należą prace w tym:

- 1) Dokonanie oceny wpływu wydanych pozwoleń na budowę na zagospodarowanie przestrzeni terenu gminy.
- 2) Dokonanie oceny wniosków o sporządzenie zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub zmianę studium.
- 3) Dokonanie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Młynary, pod kątem obowiązujących przepisów oraz polityki zagospodarowania przestrzennego Gminy.
- 4) Dokonanie oceny aktualności planów miejscowych.
- 5) Opracowanie wyników analizy.
- 6) Opracowanie wieloletniego programu sporządzania planów miejscowych.
- 7) Przygotowanie projektu uchwały w sprawie aktualności/nieaktualności planów miejscowych/studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.
- 8) Przedstawienie przeprowadzonych analiz wraz z projektem ww. uchwały na posiedzeniu Powiatowej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej.
- 9) Wprowadzenie ewentualnych korekt wynikających z opinii Powiatowej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej.

Do opracowania projektu uchwały Zamawiający udostępni:

- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowanie przestrzennego miasta i gminy Młynary,
- miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obejmujące teren miasta i gminy Młynary (23 szt.)
- wnioski o zmianę miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

IV. Wymagania dotyczące wykonania zamówienia.

Wykonawca przekaże Zamawiającemu następujące prace w ilościach: 3 egz. analizy (tekst i rysunki), w tym 2 egz. w technice barwnej i 1 egz. w wersji elektronicznej. Opracowanie załączników graficznych w **wersji wektorowej (metadanych)** w postaci plików .shp (zgodnie z Ustawą o infrastrukturze informacji przestrzennej z dnia 4 marca 2010 r.)

V. Wymagane warunki.

W postępowaniu mogą brać udział *wykonawcy* spełniający następujące postanowienia:

1. posiadający uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiadający niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujący potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. posiadający co najmniej trzy opinie stanowiące referencje z wykonanych analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym..

VI. Termin realizacji przedmiotu zamówienia.

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: 30.09.2017 r.

VIII. Wykaz wymaganych dokumentów:

1. Formularz oferty - załącznik nr 1.
2. Formularz- Informacja na temat osób wykonujących zamówienie- załącznik nr 2.
3. Co najmniej 3 referencje z wykonanych analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym.

IX. Opis przygotowania oferty

1. Oferta musi obejmować całość zamówienia.
2. Każdy Wykonawca przedkłada tylko jedną ofertę.
3. Ofertę należy umieścić w kopercie na adres : Urząd Miasta i Gminy w Młynarach, ul. Dworcowa 29, 14-420 Młynary z oznaczeniem: „Oferta na: wykonanie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Miasta i Gminy Młynary”.
4. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
5. Cena oferty musi uwzględniać wszelkie koszty realizacji usługi .

X. Miejsce i termin składania ofert.

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego (osobiście lub listownie): Urząd Miasta i Gminy w Młynarach, ul. Dworcowa 29, 14-420 Młynary (sekretariat) - w terminie do 21.04.2017 r. do godziny 15³⁰.
2. Informacja o wyborze oferty zostanie zamieszczona na stronie www.mlynary.bip.doc.pl.
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: www.mlynary.bip.doc.pl.
7. Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu do składania ofert.

XI. Postanowienia ogólne.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji warunków objętych odpowiedzią na zapytanie ofertowe poprzez zaproszenie do bezpośredniej rozmowy w siedzibie Zamawiającego.
3. Złożenie ofert nie jest wiążące dla Zamawiającego.
4. Wykonawcy, których oferty nie zostaną wybrane nie mogą zgłaszać żadnych roszczeń względem Urzędu Miasta i Gminy w Młynarach z tytułu otrzymania niniejszego zapytania ofertowego oraz przygotowania i złożenia oferty na to zapytanie.

BURMISTRZ

mgr Marek Stanisław Misztal