

Zapytanie ofertowe na opracowanie dokumentacji technicznej na zadanie pod nazwą: **"Przebudowa oczyszczalni ścieków w Młynarach".**

GMINA MŁYNARY

14-420 MŁYNARY, ul. Dworcowa 29
tel. (55) 248-60-82 fax (55) 248-64-00
woj. warmińsko-mazurskie
REGON 170748130 NIP 578-31-09-418

.....
Pieczęć Zamawiającego

Znak sprawy RG.7013.19.3.2017.IK

Młynary, dnia 3 listopada 2017 r.

(miejsce i data)

Zapytanie ofertowe

**dla zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej wyrażonej
w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.**

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro Burmistrz Miasta i Gminy Młynary zaprasza do przedstawienia oferty cenowej wykonania zamówienia obejmującego: opracowanie dokumentacji technicznej na zadanie pod nazwą „**Przebudowa oczyszczalni ścieków w Młynarach**”.

I. Przedmiotem zamówienia jest:

Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej przebudowy obiektu oczyszczalni ścieków w Młynarach w miejscu istniejącej oczyszczalni **na podstawie opracowanej „Koncepcji modernizacji istniejącej oczyszczalni ścieków w m. Młynary – wariant III”** oraz pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie prowadzenia prac budowlanych realizacji inwestycji. Realizacja inwestycji obejmuje działki nr : 22/3, 22/4 i 22/6, obręb nr 2, Młynary.

II. Zakres zamówienia obejmuje m.in.:

1. wykonanie kompleksowych projektów budowlanych i wykonawczych we wszystkich niezbędnych branżach (z uwzględnieniem koncepcji modernizacji oczyszczalni zał. nr 1) z instalacjami i sieciami wewnętrznymi i zewnętrznymi oraz z zagospodarowaniem zewnętrznym terenu, w tym w przypadku potrzeby również projektu rozbiórek istniejących elementów nienadających się do wykorzystania, **na mapie sytuacyjno- wysokościowej dostarczonej przez Inwestora,**

2. wykonanie projektu technologicznego pracy oczyszczalni w normalnych warunkach,
- 3.1. wykonanie projektu technologii wraz z harmonogramem, pracy oczyszczalni w okresie prowadzenia robót budowlanych związanych z niniejszą inwestycją,
- 3.2. wykonanie projektu automatyki i urządzeń zdalnie sterowanych oraz wizualizacji pracy oczyszczalni z punktem odbioru i przepompowni ścieków,
4. wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych objętych zakresem dokumentacji projektowej we wszystkich branżach wraz z zestawieniem materiałów i urządzeń użytych w dokumentacji z opisem wymaganych parametrów technicznych i funkcjonalnych oraz wybranej technologii,
5. wykonanie informacji dotyczącej planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
6. wykonanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich dla każdej branży oddzielnie,
7. przygotowanie dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz ewentualnie pozwolenia na rozbiórkę istniejących obiektów nienadających się do wykorzystania (jeżeli będzie wymagane obowiązującymi przepisami),
8. nadzór autorski:
warunki sprawowania nadzoru autorskiego:
 - a/. Wykonawca zobowiązuje się sprawować nadzór autorski w trakcie realizacji robót budowlanych do odbioru końcowego. Nadzór autorski będzie pełniony według potrzeb wynikających z postępu robót budowlanych, na każde pisemne lub telefoniczne wezwanie Zamawiającego, przy czym wezwanie lub zawiadomienie będzie przesłane na dwa dni robocze przed terminem spotkania na budowie. Wykonawca zobowiązuje się przypadkach nagłych, wymagających pilnego pobytu na budowie stawić się niezwłocznie na wezwanie Zamawiającego,
 - b/. w ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się również do wyjaśniania wykonawcy wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji oraz uzgadniania możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, zgłoszonych przez kierownik budowy lub inspektora nadzoru Zamawiającego,
 - c/. Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawowanie nadzoru autorskiego przez projektantów - autorów poszczególnych opracowań branżowych, celem zapewnienia ciągłości realizacji inwestycji,
 - d/. nadzór autorski obejmuje w szczególności:
 - 1) stwierdzanie w toku realizacji inwestycji zgodności rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową, decyzją o pozwoleniu na budowę oraz obowiązującymi przepisami i normami;
 - 2) wyjaśnianie Wykonawcy wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji;
 - 3) uzgadnianie z Zamawiającym i Wykonawcą możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do rozwiązań przewidzianych w dokumentacji projektowej, zgłaszanych przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia otrzymania takiego wniosku;
 - 4) udział Wykonawcy w komisjach i naradach technicznych, odbiorze inwestycji i w czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności użytkowych na każde żądanie Zamawiającego;
 - 5) Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski wg potrzeb wynikających z postępu robót i jest obowiązany przebywać na terenie budowy na każde wezwanie Zamawiającego).
9. pozyskanie wszystkich niezbędnych decyzji opinii, uzgodnień i pozwoleń (wraz z pozwoleniem na budowę), wymaganych przepisami szczegółowymi – w przypadku gdy będą wymagane.

III. Szczegółowy zakres zamówienia określa:

„Koncepcja modernizacji istniejącej oczyszczalni ścieków w m. Młynary” - (Załącznik 1).
Wybrany przez Inwestora wariant do realizacji- III.

IV. Cały proces projektowania obejmuje :

1. pozyskanie wszystkich, analiz, uzgodnień, ekspertyz, opinii i decyzji wymaganych przepisami szczegółowymi oraz niniejszym zapytaniem,
2. pozyskanie od właściwych jednostek w imieniu Zamawiającego warunków podłączeniowych w zakresie poboru wody, energii elektrycznej, gazu, obsługi telekomunikacyjnej itp. – jeżeli będą wymagane,
3. wykonanie projektów technologicznych pracy oczyszczalni w normalnych warunkach (w konsultacji z autorem opracowania „Koncepcji modernizacji istniejącej oczyszczalni ścieków w Młynarach załącznik nr 1),
4. wykonanie projektów technologii pracy oczyszczalni wraz z harmonogramem w okresie prowadzenia robót budowlanych związanych z przedmiotową rozbudową pozwalających na niezachwiany odbiór i oczyszczanie ścieków (w konsultacji z autorem opracowania „Koncepcji modernizacji istniejącej oczyszczalni ścieków w Młynarach - załącznik nr 1),
5. wykonanie projektów budowlanych i wykonawczych, branżowych wraz projektami przyłączy na podstawie zatwierdzonej koncepcji (w konsultacji z autorem opracowania „Koncepcji modernizacji istniejącej oczyszczalni ścieków w Młynarach - załącznik nr 1) **na mapie sytuacyjno- wysokościowej dostarczonej przez Inwestora,**
6. wykonanie kosztorysów inwestorskich i przedmiarów oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych osobno dla każdej branży wraz z zestawieniem materiałów i urządzeń użytych w dokumentacji,
7. wykonanie informacji dotyczącej planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
8. opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadkach gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie przepisów,
9. w przypadku potrzeby - opracowanie karty informacyjnej przedsięwzięcia i raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
10. uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień, opinii, oświadczeń i decyzji wymaganych obowiązującymi przepisami prawa, dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej,
11. opracowanie projektów branżowych w przypadku wystąpienia kolizji wynikających z uzyskanych uzgodnień,
12. wprowadzanie do dokumentacji wszelkich zmian wynikających z uzyskanych uzgodnień, opinii, decyzji organów oraz wynikłych ze zmiany przepisów prawa,
13. dwukrotne przeprowadzenie aktualizacji kosztorysu inwestorskiego,
14. w przypadku konieczności składania wyjaśnień w procedurze aplikowania Gminy Młynary o dofinansowanie przedsięwzięcia, udzielanie wymaganych wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji,
15. udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi na pytania kierowane do Zamawiającego na etapie prowadzonej procedury przetargowej na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych przedsięwzięcia,
16. skompletowanie dokumentacji w zakresie niezbędnym do złożenia w Starostwie Powiatowym wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz ewentualnie o rozbiórkę (jeżeli będzie wymagana) w trybie określonym Ustawą Prawo Budowlane,
17. etap prac projektowych kończy się w momencie zakończenia nadzoru autorskiego tj. z chwilą zakończenia robót budowlanych związanych z budową obiektu.

Dokumentacja projektowo-kosztorysowa zostanie sporządzona w sposób i w zakresie umożliwiającym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz będzie zgodna z przepisami:

- 1/ rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r. poz. 462 z późn. zm.),
- 2/ rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (tj. Dz. U. z 2013r. Poz. 1129),
- 3/ rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (tj. Dz. U. z 2004r. Nr 130, poz. 1389),
- 4/ ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 sierpnia 2004 r. (tj. Dz.U. Z 2017 r. poz.1579).
W dokumentacji projektowej jednostka projektowania zastosowane materiały i urządzenia opiszemy parametrami technicznymi bez podawania znaków towarowych i wskazania na konkretnych producentów. Niezastosowanie się do niniejszego skutkować będzie potraktowaniem przez Zamawiającego wykonanej dokumentacji projektowej jako niezgodnej z umową i wezwanie do usunięcia wad w przedmiocie umowy.
- 5/ ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (tj. Dz.U. Z 2017r. poz. 1332 z późn. zm.),
- 6/ wytycznymi zawartymi w innych tematycznych przepisach szczegółowych i Polskich Normach,
- 7/ zasadami wiedzy techniczno-budowlanej.

V. Opis sposobu obliczania ceny:

1. Podana w ofercie cena ofertowa jest ceną za wykonanie całości przedmiotu zamówienia w określonym terminie i musi obejmować wszelkie koszty wraz z podatkiem VAT, jakie poniesie Wykonawca, związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia z tytułu należnej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia,
2. Cenę oferty należy podać w formie ryczałtu. Zamawiający przyjmuje, że obliczona cena obejmuje wszystkie czynności oraz zakres podany w niniejszym zapytaniu oraz załącznikach do niniejszego zapytania i jest ceną kompletną, jednoznaczną i ostateczną. Wykonawca uwzględniając wszystkie wymagania, o których mowa w niniejszym zapytaniu powinien w zaproponowanej cenie ryczałtowej ująć wszelkie niezbędne wydatki, pozwalające osiągnąć cel oznaczony w umowie z dopełnieniem obowiązków wynikających z przepisów prawnych, umowy,
3. Wykonawca w formularzu ofertowym podaje cenę brutto (zawierającą podatek VAT) za wykonanie przedmiotu zamówienia **w II wariantach (I. obejmujący budowę budynku administracyjno-biurowego, II z wyłączeniem budowy budynku administracyjno-biurowego),**
4. Cenę ofertową należy podać w walucie polskiej PLN, do dwóch miejsc po przecinku,
5. W ofercie należy podać cenę brutto za wykonanie całego zamówienia w określonym terminie,

VI. Posiadane doświadczenie:

1. Wykonawca udowodni że w ostatnich trzech latach przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie zaprojektował minimum dwie **oczyszczalnie ścieków komunalnych o wielkości min. 5000 RLM** lub więcej wraz z podaniem zakresu i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów (referencji lub poświadczeń) określających, czy dokumentacja została wykonana w sposób należyty oraz

wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki projektowej i prawidłowo ukończone,

2. Wykonawca dołączy w/w dokumenty potwierdzające posiadane doświadczenie w formie załącznika do przedstawionej oferty. Oferty złożone przez wykonawców, którzy nie będą mogli udokumentować posiadanego doświadczenia w/w zakresie zostaną odrzucone.

VII. Opis przygotowania oferty:

1. Oferta musi obejmować całość zamówienia,
2. Każdy Wykonawca przedkłada tylko jedną ofertę,
3. Oferta składana przez Wykonawcę winna być sporządzona na „Formularzu ofertowym” stanowiącym *Załącznik Nr 2* do niniejszego ogłoszenia,
4. „Formularz ofertowy” oraz pozostałe załączniki winny być podpisane przez upoważnioną osobę,
5. Ofertę należy umieścić w kopercie, oznaczyć pieczęcią Wykonawcy lub słownie oraz zapisem: **„Opracowanie dokumentacji technicznej na zadanie pod nazwą "Przebudowa oczyszczalni ścieków w Młynarach"”**.

VIII. Terminy realizacji i odbiór końcowy:

1. Terminy realizacji przedmiotu umowy ustala się następująco:
 - a) dokumentacja projektowo-kosztorysowa wraz z kserokopią złożonego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę – **do 16.02.2018 roku**
 - b) uzyskanie pozwolenia na budowę – **do 16.03.2018 roku**
 - c) prowadzenie nadzoru autorskiego do odbioru końcowego inwestycji (zakończenia robot budowlanych).

IX. Płatność:

Wynagrodzenie będzie płatne w następujący sposób:

- a) 50% wynagrodzenia będzie płatne po odbiorze końcowym dokumentacji technicznej wraz ze złożonym wnioskiem o pozwolenie na budowę,
 - b) 30% wynagrodzenia będzie płatne po uzyskaniu pozwolenia na budowę,
 - c) 20% wynagrodzenia będzie płatne po odbiorze końcowym inwestycji (zakończeniu robót budowlanych) i zakończeniu pełnieniu nadzoru autorskiego,
- na konto Wykonawcy wskazane na wystawionej fakturze w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania.

X. Wykaz wymaganych dokumentów:

1. Formularz oferty - załącznik nr 2,
 2. Dokumenty, o których mowa w ustępie VI niniejszego zapytania.
- ew

XI. Termin związania z ofertą:

Wykonawca jest związany ofertą przez **30 dni** od dnia upływu terminu składania ofert.

XII. Miejsce i termin składania ofert:

1. Oferty należy składać listownie (decyduje data wpływu i godzina) lub osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Młynarach, ul. Dworcowa 29 (sekretariat) - **do 17.11. 2017 roku do godz. 15:00.**
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

XIII. Postanowienia ogólne:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji warunków objętych odpowiedzią na zapytanie ofertowe poprzez zaproszenie do bezpośredniej rozmowy w siedzibie Zamawiającego,
3. Złożenie ofert nie jest wiążące dla Zamawiającego,
4. Wykonawcy, których oferty nie zostaną wybrane nie mogą zgłaszać żadnych roszczeń względem Urzędu Miasta i Gminy w Młynarach z tytułu otrzymania niniejszego zapytania ofertowego oraz przygotowania i złożenia oferty na to zapytanie,
5. Informacji na temat niniejszego zapytania ofertowego udziela się pod nr tel. **(055) 618 22 45.**

B U R M I S T R Z

mgr Marek Stanisław Misztal

Załączniki:

- Załącznik nr 1 - „Koncepcja modernizacji istniejącej oczyszczalni ścieków w m. Młynary” ,
- Załącznik nr 2 - Formularz ofertowy,
- Załącznik nr 3 - Opinia geotechniczna,
- Załącznik nr 4 - Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wydana przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie w dniu 29.05.2017 r.,
- Załącznik nr 5 - Wypis z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Młynary dla nieruchomości 22/3, 22/4 i 22/6, obręb nr 2 , Młynary,
- Załącznik nr 6 - Wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Młynary dla nieruchomości 22/3, 22/4 i 22/6, obręb nr 2 , Młynary,