

Młynary, dnia 21.06.2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zlokalizowanych na terenie miasta i gminy Młynary przeznaczonych do dzierżawy:

Adres nieruchomości	Młynary
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów/nr KW	Działka nr 62, obręb nr 1, Młynary Nr KW: ELIB/00013836/3
Powierzchnia nieruchomości	130 m ² (B – 0,0130 ha)
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Nieruchomość zlokalizowana na terenie miasta Młynary. Zjazd z drogi wojewódzkiej DW509 i dojazd do nieruchomości poprzez drogę wewnętrzną. Nieopodal znajduje się Kościół Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Maryi Panny oraz parafialny Kościół Świętego Piotra Apostoła.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Teren zabudowy usługowej A.11.U
Termin zagospodarowania nieruchomości	3 lata
Wysokość opłat	Czynsz dzierżawy ustala się w wysokości 0,10 zł/m ² rocznie. Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych , opłat lokalnych , podatku od nieruchomości, kosztów eksploatacji związanych z wydzierżawioną nieruchomością.
Zasady aktualizacji	brak
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo- do 30.06. każdego roku. W przypadku zwłoki w uiszczeniu opłat czynszu dzierżawnego według w/w zasad terminów, będą naliczane odsetki ustawowe.

Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w trybie bezprzetargowym.
--	---

2.

Adres nieruchomości	ul. 1 Maja 22, Młynary
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów/nr KW	Działka nr 134, obręb nr 1, Młynary Nr KW: EL1B/13845/9
Powierzchnia nieruchomości	200 m ² (DR – 0,0200 ha)
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zlokalizowana jest na terenie miasta i gminy Młynary, zjazd ok. 200 m od drogi powiatowej nr 1149N. Nieruchomość znajduje się wśród terenu upraw rolnych.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Teren drogi publicznej dojazdowej B.29.KDD. W części terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej B.64.MN
Termin zagospodarowania nieruchomości	3 lata
Wysokość opłat	Czynsz dzierżawy ustala się w wysokości 0,10 zł/m ² rocznie. Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych , opłat lokalnych , podatku od nieruchomości, kosztów eksploatacji związanych z wydzierżawioną nieruchomością.
Zasady aktualizacji	brak
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo- do 30.06. każdego roku. W przypadku zwłoki w uiszczeniu opłat czynszu dzierżawnego według w/w zasad terminów, będą naliczane odsetki ustawowe.
Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w trybie bezprzetargowym.

3.

Adres nieruchomości	Młyny
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów/nr KW	Część działki nr 37/27, obręb nr 2, Młyny Nr KW: ELB00026350/6
Powierzchnia nieruchomości	1153 m ² (R IVa – 0,1153 ha)
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Nieruchomość zlokalizowana w mieście Młyny. Dojazd do nieruchomości przez drogę wojewódzką DW509. W pobliżu nieruchomości zlokalizowana jest Spółdzielnia Mleczarnia „Spomlek”
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Teren zabudowy usługowej, mieszkaniowej. Teren obiektów produkcyjnych składów i magazynów B.41.1.U/M/P
Termin zagospodarowania nieruchomości	3 lata
Wysokość opłat	Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości: 0,10 zł za 1m ² /rocznie, Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych, opłat lokalnych, podatku od nieruchomości, kosztów eksploatacyjnych związanych z wydzierżawioną nieruchomością.
Zasady aktualizacji	brak
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo- do 30.06. każdego roku. W przypadku zwłoki w uiszczeniu opłat czynszu dzierżawnego według w/w zasad terminów, będą naliczane odsetki ustawowe.
Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w trybie bezprzetargowym.

4.

Adres nieruchomości	Młynary
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów/nr KW	Część działki nr 160/2, obręb nr 4, Młynary Nr KW: EL1B/00016019/1
Powierzchnia nieruchomości	7878 m ² (BR3B-0,0778 ha)
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. W pobliżu nieruchomości znajduje się Szkoła Podstawowa oraz cmentarz komunalny.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej B.7.3MN
Termin zagospodarowania nieruchomości	3 lata
Wysokość opłat	Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości: 0,10 zł za 1m ² /rocznie, Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych, opłat lokalnych, podatku od nieruchomości, kosztów eksploatacyjnych związanych z wydzierżawioną nieruchomością.
Zasady aktualizacji	brak
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo- do 30.06. każdego roku. W przypadku zwłoki w uiszczeniu opłat czynszu dzierżawnego według w/w zasad terminów, będą naliczane odsetki ustawowe.
Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w trybie bezprzetargowym.

5.

Adres nieruchomości	Młynary
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów/nr KW	Część działki nr 74/3, obręb nr 4, Młynary Nr KW: EL1B/00013837/0
Powierzchnia nieruchomości	0,0175 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, zjazd z drogi wojewódzkiej DW509 do wewnętrznej. Niedaleko nieruchomości znajduje się rzymskokatolicki Kościół Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Maryi Panna oraz Przedszkole w Młynarach.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Teren zabudowy usługowej A.35.U/M1
Termin zagospodarowania nieruchomości	3 lata
Wysokość opłat	Czynsz dzierżawy ustala się w wysokości 1,50 zł/m ² gruntu rocznie. Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych, opłat lokalnych, podatku od nieruchomości, kosztów eksploatacyjnych związanych z wydzierżawioną nieruchomością.
Zasady aktualizacji	brak
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo- do 30.06. każdego roku. W przypadku zwłoki w uiszczeniu opłat czynszu dzierżawnego według w/w zasad terminów, będą naliczane odsetki ustawowe.
Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w trybie bezprzetargowym.

B U R M I S T R Z
mgr Marek Stanisław Misztal