

**U c h w a ł a Nr V/16/2011
Rady Miejskiej w Młynarach
z dnia 31 marca 2011 r.**

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej
położonej w mieście Młynary dotychczasowym użytkownikom wieczystym.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, , Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675) oraz art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 5, art. 67 ust. 1, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323), Rada Miejska w Młynarach uchwała co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta i Gminy Młynary, położonej w mieście Młynary, obręb nr 5, określonej jako działka ewidencyjna nr 141/7 o powierzchni 0,1074 ha, posiadającej księgę wieczystą nr EL1B/00034358/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Braniewie, na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych – małżeństwa: Łukasza Glica i Moniki Patrycji Glica.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Młynary.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Grzegorz Boll

UZASADNIENIE

Państwo Łukasz i Monika Patrycja Glica złożyli wniosek o nabycie na własność nieruchomości gruntowej położonej w mieście Młynary, obręb nr 5, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 141/7 o powierzchni 0,1074 ha, będącej w ich użytkowaniu wieczystym. W/w nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Młynary określona jest jako teren usług komercyjnych. Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może zostać sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu w drodze bezprzetargowej. Na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości, określoną według stanu na dzień sprzedaży.