

# O g ł o s z e n i e

Burmistrz Miasta i Gminy Młynary ogłasza nieograniczony przetarg pisemny na sprzedaż na własność lub oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości komunalnej położonej w obrębie Nr 5 miasta Młynary, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **nr 141/16** o powierzchni **0,1100 ha** niezabudowanej posiadającej KW nr 17647 prowadzoną przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Braniewie. W/w działka w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Młynary przeznaczona jest pod usługi komercyjne ochrony zdrowia z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej integralnie związane z prowadzoną działalnością gospodarczą. Cena nieruchomości została ustalona przez Rzecznawcę Majątkowego i wynosi **33 077,00 zł.**(słownie: trzydzieści trzy tysiące siedemdziesiąt siedem zł 00/100) stanowiąc jednocześnie cenę wywoławczą tej nieruchomości.

Od zaoferowanej ceny będzie naliczony obowiązujący podatek VAT. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań. Oferty w zamkniętych kopertach należy składać do dnia **12 grudnia 2008 r. do godz. 12<sup>00</sup>** w Urzędzie Miasta i Gminy (sekretariat) z dopiskiem na kopercie „, przetarg na działkę Nr ..... położoną w .....”. Do oferty należy dołączyć kserokopię potwierdzenia wpłaty wadium oraz oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu.

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **16 grudnia 2008 roku o godzinie 13<sup>30</sup>** w Urzędzie Miasta i Gminy Młynary, w pokoju nr 9. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium, które wynosi **10 %** wartości nieruchomości tj. **3 310,00 zł.** Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia **12 grudnia 2008 roku do godz. 12<sup>00</sup>** w kasie Urzędu Miasta i Gminy Młynary. Wadium będzie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, dla oferenta, który zaoferuje najwyższą cenę za jej nabycie. Jeżeli oferent nie zgłosi się w ustalonym przez Urząd terminie do zawarcia umowy notarialnej to wpłacone wadium ulegnie przepadkowi, a przetarg zostanie unieważniony. Oferent, który wygra przetarg nabywając nieruchomość na własność zobowiązany będzie jednorazowo wpłacić zaoferowaną cenę w kasie Urzędu przed zawarciem aktu notarialnego, zaś nabywając działkę w użytkowanie wieczyste **25 %** zaoferowanej ceny za działkę. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste wynosi **3 %** zaoferowanej wartości + obowiązujący podatek VAT i płatna jest przez okres **99 lat** w terminie do dnia **31 marca** każdego roku począwszy od roku następnego po jej nabyciu. Wszelkie informacje na temat sprzedaży nieruchomości uzyskać można w pokoju nr **9** lub **12** w Urzędzie Miasta i Gminy Młynary. Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Młynary, dnia 12 listopada 2008 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Młynary

( - ) Marek Stanisław Misztal

# O g ł o s z e n i e

Burmistrz Miasta i Gminy Młynary ogłasza nieograniczony przetarg pisemny na sprzedaż na własność lub oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości komunalnej położonej w obrębie Nr 5 miasta Młynary, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **nr 141/9** o powierzchni **0,1783 ha** niezabudowanej posiadającej KW nr 17647 prowadzoną przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Braniewie. W/w działka w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Młynary przeznaczona jest pod usługi komercyjne ochrony zdrowia z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej integralnie związane z prowadzoną działalnością gospodarczą. Cena nieruchomości została ustalona przez Rzecznawcę Majątkowego i wynosi **48 250,00 zł.**(słownie: czterdzieści osiem tysięcy dwieście pięćdziesiąt zł 00/100) stanowiąc jednocześnie cenę wywoławczą tej nieruchomości.

Od zaoferowanej ceny będzie naliczony obowiązujący podatek VAT. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań. Oferty w zamkniętych kopertach należy składać do dnia **12 grudnia 2008 r. do godz. 12<sup>00</sup>** w Urzędzie Miasta i Gminy (sekretariat) z dopiskiem na kopercie „ przetarg na działkę Nr ..... położoną w .....”. Do oferty należy dołączyć kserokopie potwierdzenia wpłaty wadium oraz oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu.

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **16 grudnia 2008 roku o godzinie 13<sup>30</sup>** w Urzędzie Miasta i Gminy Młynary, w pokoju nr 9. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium, które wynosi **10 %** wartości nieruchomości tj. **4 820,00 zł.** Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia **12 grudnia 2008 roku do godz. 12<sup>00</sup>** w kasie Urzędu Miasta i Gminy Młynary. Wadium będzie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, dla oferenta, który zaoferuje najwyższą cenę za jej nabycie. Jeżeli oferent nie zgłosi się w ustalonym przez Urząd terminie do zawarcia umowy notarialnej to wpłacone wadium ulegnie przepadkowi, a przetarg zostanie unieważniony. Oferent, który wygra przetarg nabywając nieruchomość na własność zobowiązany będzie jednorazowo wpłacić zaoferowaną cenę w kasie Urzędu przed zawarciem aktu notarialnego, zaś nabywając działkę w użytkowanie wieczyste 25 % zaoferowanej ceny za działkę. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste wynosi 3 % zaoferowanej wartości + obowiązujący podatek VAT i płatna jest przez okres 99 lat w terminie do dnia 31 marca każdego roku począwszy od roku następnego po jej nabyciu. Wszelkie informacje na temat sprzedaży nieruchomości uzyskać można w pokoju nr 9 lub 12 w Urzędzie Miasta i Gminy Młynary. Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Młynary, dnia 12 listopada 2008 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Młynary

( - ) Marek Stanisław Misztal

# O g ł o s z e n i e

Burmistrz Miasta i Gminy Młynary ogłasza nieograniczony przetarg pisemny na sprzedaż na własność lub oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości komunalnej położonej w obrębie Nr 5 miasta Młynary, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **141/10** o powierzchni **0,1134 ha** niezabudowanej posiadającej KW nr 17647 prowadzoną przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Braniewie. W/w działka w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Młynary przeznaczona jest pod usługi komercyjne ochrony zdrowia z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej integralnie związane z prowadzoną działalnością gospodarczą. Cena nieruchomości została ustalona przez Rzecznawcę Majątkowego i wynosi **30 686 zł.**(słownie: trzydzieści tysięcy sześćset osiemdziesiąt sześć zł 00/100) stanowiąc jednocześnie cenę wywoławczą tej nieruchomości.

Od zaoferowanej ceny będzie naliczony obowiązujący podatek VAT. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań. Oferty w zamkniętych kopertach należy składać do dnia **12 grudnia 2008 r. do godz. 12<sup>00</sup>** w Urzędzie Miasta i Gminy (sekretariat) z dopiskiem na kopercie „, przetarg na działkę Nr ..... położoną w .....”. Do oferty należy dołączyć kserokopię potwierdzenia wpłaty wadium oraz oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu.

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **16 grudnia 2008 roku o godzinie 13<sup>30</sup>** w Urzędzie Miasta i Gminy Młynary, w pokoju nr 9. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium, które wynosi **10 %** wartości nieruchomości tj. **3 070zł.** Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia **12 grudnia 2008 roku do godz. 12<sup>00</sup>** w kasie Urzędu Miasta i Gminy Młynary. Wadium będzie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, dla oferenta, który zaoferuje najwyższą cenę za jej nabycie. Jeżeli oferent nie zgłosi się w ustalonym przez Urząd terminie do zawarcia umowy notarialnej to wpłacone wadium ulegnie przepadkowi, a przetarg zostanie unieważniony. Oferent, który wygra przetarg nabywając nieruchomość na własność zobowiązany będzie jednorazowo wpłacić zaoferowaną cenę w kasie Urzędu przed zawarciem aktu notarialnego, zaś nabywając działkę w użytkowanie wieczyste **25 %** zaoferowanej ceny za działkę. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste wynosi **3 %** zaoferowanej wartości + obowiązujący podatek VAT i płatna jest przez okres **99 lat** w terminie do dnia 31 marca każdego roku począwszy od roku następnego po jej nabyciu. Wszelkie informacje na temat sprzedaży nieruchomości uzyskać można w pokoju nr 9 lub 12 w Urzędzie Miasta i Gminy Młynary. Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Młynary, dnia 12 listopada 2008 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Młynary

( - ) Marek Stanisław Misztal