

U c h w a ł a Nr XXXVI/247/2014
Rady Miejskiej w Młynarach
z dnia 13 lutego 2014 r.

**w sprawie wykazania do sprzedaży bezprzetargowej lokalu mieszkalnego
położonego w Młynarach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318) oraz art. 28 ust. 1, art. 37 ust.2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 129 poz. 732, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529, z 2013 r. poz.829, poz.1238, z 2014 r. poz.40) Rada Miejska w Młynarach uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na przeznaczenie do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, dotychczasowemu najemcy, lokalu mieszkalnego nr 4 wraz z pomieszczeniami przynależnymi, znajdującego się w budynku mieszkalnym przy ul. Chopina 7 w Młynarach, usytuowanego na działkach nr 33/1 i 35/1 położonych w mieście Młynary, obręb nr 1, dla których Sąd Rejonowy w Braniewie, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr EL1B/00028297/0.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Grzegorz Boll

UZASADNIENIE

W dniach 29.11.2013 r. wpłynął wniosek Państwa Moniki i Sławomira Papiernik o wykup lokalu mieszkalnego nr 4 położonego przy ul. Chopina 7 w Młynarach, którego są najemcami. Budynek mieszkalny usytuowany jest na działkach nr 33/1 o pow. 0,0121 ha i 35/1 o pow. 0,0139 ha położonych w mieście Młynary, obręb nr 1.

Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

W związku z powyższym lokal mieszkalny będzie przeznaczony do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz aktualnych najemców Pana Sławomira Papiernik i Pani Moniki Papiernik.