

# **Uchwała Nr XXXVIII/266/2014**

## **Rady Miejskiej w Młynarach**

**z dnia 22 maja 2014 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 15 lat nieruchomości komunalnej położonej w obrębie nr 1 miasta Młynary przy ul. Rynek.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy o samorządzie gminnym z dnia 08 marca 1990 roku (t.j. Dz. U. z 2013 r. Poz. 594, Poz. 645, Poz. 1318; z 2014r. Poz. 379) uchwała się co następuje:

### **§ 1**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 15 lat nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 58/1, obręb nr 1, Młynary o powierzchni 19 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Rynek w Młynarach, sklasyfikowanej jako grunt klasy B, stanowiącej własność Miasta i Gminy Młynary.

### **§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Młynary.

### **§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

*Przewodniczący Rady Miejskiej  
Grzegorz Boll*

## **Uzasadnienie**

Miasto i Gmina Młynary jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi grunt pod boksem na śmieci, stanowiącym własność Wspólnoty Mieszkaniowej. Wspólnota zamierza przeprowadzić gruntowny remont boksu. Wykonanie robót budowlanych wiąże się z koniecznością dokonania ich zgłoszenia w Starostwie Powiatowym, do czego Wspólnota musi posiadać prawo do dysponowania nieruchomością. W tym celu Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Rynek 3-6 w Młynarach wystąpił z wnioskiem o wdzierżawienie przedmiotowej nieruchomości (stanowiącej grunt pod boksem na śmieci) na okres 15 lat.

Biorąc pod uwagę fakt, że zawarcie umowy dzierżawy na przedmiotowy grunt umożliwi Wspólnocie przeprowadzenie przedsięwzięć budowlanych na nieruchomości, co poprawi funkcjonalność i estetykę okolicznego terenu, zasadne jest podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie.