

Uchwała Nr II/6/2014

Rady Miejskiej w Młynarach

z dnia 19 grudnia 2014r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 11 lat nieruchomości komunalnej położonej w obrębie nr 4 miasta Młynary przy ul. Styczniowej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy o samorządzie gminnym z dnia 08 marca 1990 roku (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318; z 2014r. poz. 379, poz. 1072) uchwała się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 11 lat nieruchomości oznaczonej jako działka nr 190/1 , obręb nr 4, Młynary o powierzchni 78 m², położonej przy ul. Styczniowej 7a w Młynarach, sklasyfikowanej jako grunt klasy B, stanowiącej własność Miasta i Gminy Młynary.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Młynary.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie

Miasto i Gmina Młynary jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi grunt pod pawilonem handlowym, stanowiącym własność Haliny i Jerzego Korzeniowskich. Przez okres 30 lat w/w Właściciele użytkowali grunt pod pawilonem handlowym na podstawie umów dzierżawy na okresy 3-letnie. Obecnie zamierzają przeprowadzić remont pawilonu. Wykonanie robót budowlanych wiąże się z koniecznością uzyskania stosownych pozwoleń zgodnie z ustawą Prawo budowlane, do czego niezbędne jest posiadanie prawa do dysponowania nieruchomością.

Biorąc pod uwagę fakt, że zawarcie umowy dzierżawy na przedmiotowy grunt umożliwi władanie nieruchomością w sposób, który poprawi funkcjonalność i estetykę okolicznego terenu, zasadne jest podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie.