

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
MIASTA I GMINY MŁYNARY
wg stanu na dzień 31.12.2014 roku.**

I. DANE O PRZYŚLUGUJĄCYCH MIASTU I GMINIE MŁYNARY PRAWACH WŁASNOŚCI ORAZ INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH WG STANU NA 31.12.2014 ROKU.

1. Grunty (Grupa 0):

Ogólna powierzchnia gruntów komunalnych wynosi ogółem 450,4613 ha, w tym:

- na terenie miasta – 98,4689 ha
- na terenie gminy – 351,9924 ha

Grunty położone na terenie miasta Młynary to:

- grunty pod placami publicznymi, tereny zieleni, cmentarze, nieużytki oraz tereny pod zabudowaniami – 27,1810 ha;
- grunty pod drogami i ulicami – 8,7142 ha;
- grunty pod rowami – 2,6639 ha;
- grunty pod działkami budowlanymi – 30,4204 ha ;
- grunty pod zadrzewieniami i lasami – 3,2173 ha;
- grunty rolne – 26,2721 ha.

Grunty położone na terenie gminy Młynary to:

- grunty pod zabudowaniami – 10,2197 ha;
- grunty pod drogami gminnymi – 198,6785 ha;
- grunty pod rowami – 31,8524 ha;
- grunty pod boiskami wiejskimi – 3,3800 ha;
- grunty pod zadrzewieniami i lasami – 39,3855 ha;
- grunty pod wysypiskami śmieci, wyrobiskami żwiru, piasku oraz nieużytki- 7,7710 ha;
- grunty rolne – 60,7053 ha.

z tego:

- w trwałym zarządzie Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Młynarach znajduje się 77,29 m² gruntów komunalnych oraz w trwałym zarządzie Przedszkola – 2 525 m².
- w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych 11,0701 ha gruntów komunalnych;
- w użytkowaniu wieczystym osób prawnych 1,8803 ha gruntów komunalnych.

II. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W OKRESIE OD 01 STYCZNIA 2014 ROKU DO 31 GRUDNIA 2014 ROKU.

W trakcie 2014 roku miały miejsce poniższe zdarzenia mające wpływ na stan mienia Miasta i Gminy Młynary:

I. Wykaz sprzedanego przez Gminę mienia komunalnego w 2014 roku:

- 1) Obręb Zaścianki - działka rolna nr 172/5 o pow. 0,5460 – 17 100,00 zł;
- 2) Obręb nr 2 – Młynary - działka usługowa nr 46/21 o pow. 0,1286 - 36 900,00 zł;
- 3) Obręb nr 5 – Młynary –lokal mieszkalny nr 9 ul. Dworcowa 21 o pow. 59,69 m kw. – 12 060,67 zł;
- 4) Obręb Kraskowo – działka nr 24/2 o pow. 0,0200 ha – zabudowana budynkiem świetlicy - 16 000,00 zł;
- 5)Obręb nr 5 ul. Staszica – działka budowlana nr 110/3 o pow. 0,1000 ha – 35 670,00 zł;
- 6) Obręb Podgórze – lokal użytkowy nr 5 o pow. 64,19 m kw. – 6 101,00 zł;
- 7) Obręb Stare Monasterzysko – lokal mieszkalny nr 1 o pow. 78,66 m kw. – 9 705,00 zł;
- 8) Obręb nr 4 ul. Kwiatowa – działka budowlana nr 119/19 o pow. 0,2443 ha – 67 650,00 zł;
- 9) Obręb nr 4 ul. Kwiatowa – działka budowlana nr 119/25 o pow. 0,1200 ha – 36 900,00 zł;
- 10) Obręb nr 1 Młynary ul. Chopina 7 – lokal mieszkalny nr 4 o pow. 30,06 m kw. – 2 745,00 zł.

II. Wykaz nabytego przez Gminę mienia komunalnego na podstawie decyzji komunalizacyjnych – nieodpłatnie w 2014 roku :

- 1) Obręb Błudowo – działka nr 56/6 o pow. 0,6200 ha;
- 2) Obręb Kurowo Braniewskie – działka nr 277 o pow. 0,4972 ha;
- 3) Obręb Kurowo Braniewskie – działka nr 281/6 o pow. 0,0346 ha;
- 4) Obręb Płonne – działka nr 17 o pow. 0,2100 ha;
- 5) Obręb Płonne – działka nr 109/2 o pow. 0,1000 ha;
- 6) Obręb Płonne – działka nr 143 o pow. 0,1900 ha;
- 7) Obręb Janiki Pasłęckie – działka nr 70/6 o pow. 0,2200 ha;
- 8) Obręb Kurowo Braniewskie – działka nr 3/3 o pow. 0,0613 ha, nr 8/9 o pow. 0,0528 ha, nr 8/10 o pow. 0,0505 ha, nr 8/19 o pow. 0,0452;
- 9) Obręb Kwietnik – działka nr 36 o pow. 0,0200 ha, nr 147 o pow. 0,0600 ha, nr 249 o pow. 2,3600 ha;
- 10) Obręb Nowe Monasterzysko – działka nr 189/2 o pow. 0,8600 ha, nr 189/4 o pow. 0,0100 ha;
- 11) Obręb Sąpy – działka nr 236 o pow. 0,0900 ha;
- 12) Obręb Zaścianki – działka nr 211 o pow. 0,0700 ha, nr 54/11 o pow. 0,1200 ha, nr 100/8 o pow. 0,1500 ha, nr 198/1 o pow. 0,0700 ha;

13) Obręb nr 5 Młynary – działka nr 15/2 o pow. 0,0389 ha;

14) Obręb Zastawno – działka nr 120 o pow. 0,6900 ha.

III. Środki trwałe – grupa 1 – Budynki i lokale:

1) Ujęcie na stan i wycena budynku OSP – Włóczyska – 45 228,00 zł;

2) Altana w m. Kraskowo – 20 000,00 zł;

3) Budynek mieszkalny – Zastawno 26 - przejęcie nieodpłatne od Skarbu Państwa – 40 518,00 zł.

IV. Środki trwałe – Grupa 2: Obiekty inżynierii lądowej i wodnej, przyjęte na stan na dzień 31.12.2014 roku:

1) „Sieć wodociągowa – Karszewo, Włóczyska, Błudowo, gm. Młynary” – 458 780,60 zł;

2) „Sieć kanalizacji sanitarnej przy ul. 1 Maja w Młynarach” – 505 453,37 zł;

3) „Zjazd z drogi wojewódzkiej nr 505 na cmentarz komunalny w Młynarach” - 43 911,00 zł;

4) „Remont przepustu w ciągu drogi gminnej wewnętrznej na działce nr 258/2 w m. Błudowo” – 52 890,00 zł;

5) „Przebudowa mostu w ciągu drogi gminnej nr 107003N w m. Stare Monasterzysko” – 287 047,45 zł;

6) „Doposażenie placu zabaw dla dzieci w m. Kurowo Braniewskie, gm. Młynary” – 14 695,50 zł;

7) „Plac zabaw „Biedronka” w m. Karszewo, gm. Młynary” – 13 231,53 zł;

8) „Siłownia zewnętrzna w Parku przy ul. 1 Maja w Młynarach” – 35 994,72 zł;

9) „Odtworzenie nawierzchni placu Rynek w Młynarach” – 266 447,47 zł;

10) „Ogrodzenie przy budynku MGOPS w Młynarach” – 2 312,40 zł;

11) „Wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych przy Szkole Podstawowej w Błudowie” – 30 747,47 zł;

12) „ Wiaty przystankowe w m. Błudowo, Kurowo Br., Zaścianki, Młynary” – 10 824,00 zł;

13) „ Budowa przydomowej oczyszczalni ścieków wraz z remontem wewnętrznej instalacji – Warszawo 1” – 31 127,31 zł.

V. Środki trwałe –Grupa 4 – Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – przyjęte na stan w ciągu 2014 roku:

1) Motopompa pożarnicza Tohatsu VC72AS – 27 799,19 zł;

2) Serwer HP ProLiantML310e – 5 166,00 zł.

VI. Środki trwałe –Grupa 7 – środki transportu:

1) Skoda Octavia 1,9 Kombi – NEB 27555 – 62 000,00 zł (wartość inwentarzowa brutto) – nieodpłatne przekazanie przez Komendę Miejską PSP w Elblągu;

2) Samochód ratowniczo-gaśniczy Renault Midliner – NEB 27998 – 468 734,00 zł(wartość inwentarzowa brutto) – nieodpłatne przekazanie przez Komendę Powiatową PSP w Bartoszycach;

3) zakup Autobusu Autosan AL9.m02-v01-f02-NEB 29402 – 442 800,00 zł.

VII. Środki trwałe – Grupa 8 – Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie :

1) Ozdoby świąteczne – choinka z dekoracją – 7 693,65 zł.

III. DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAWA MAJĄTKOWYCH ORAZ WYKONYWANIA POSIADANIA W 2014R.

W 2014 roku Miasto i Gmina Młynary zrealizowała dochody z tytułu gospodarowania mieniem w wysokości ogółem 622 030,53 złotych , z tego:

- 1) wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste – 137 606,05 zł,
- 2) wpływy za czynsze za lokale mieszkaniowe i użytkowe oraz za czynsz dzierżawny za grunty komunalne – 124 958,75 zł,
- 4) wpływy z tytułu przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności – 7 969,19 zł,
- 5) wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości – 351 496,54 zł