

## **INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO**

### **MIASTA I GMINY MŁYNARY**

**wg stanu na dzień 31.12.2016 roku.**

#### **I. DANE O PRZYŚLUGUJĄCYCH MIASTU I GMINIE MŁYNARY PRAWACH WŁASNOŚCI ORAZ INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH wg stanu na 31.12.2016 r.**

##### **1. Grunty ( Grupa 0 ):**

Ogólna powierzchnia gruntów komunalnych wynosi ogółem 448,3362 ha, w tym:

- na terenie miasta – 97,9870 ha;
- na terenie gminy – 350,3492 ha.

##### **Grunty położone na terenie miasta Młynary to:**

- grunty pod placami publicznymi, tereny zieleni, cmentarze, nieużytki oraz tereny pod zabudowaniami – 27,1368 ha;
- grunty pod drogami i ulicami – 8,7142 ha;
- grunty pod rowami – 2,6639 ha;
- grunty pod działkami budowlanymi – 30,0697 ha;
- grunty pod zadrzewieniami i lasami – 3,2173 ha;
- grunty rolne – 26,1851 ha.

##### **Grunty położone na terenie gminy Młynary to:**

- grunty pod zabudowaniami – 9,9497 ha;
- grunty pod drogami gminnymi – 198,4096 ha;
- grunty pod rowami – 31,8524 ha;
- grunty pod boiskami wiejskimi – 3,3800 ha;
- grunty pod zadrzewieniami i lasami – 39,3855 ha;

- grunty pod wysypiskami śmieci, wyrobiskami żwiru, piasku oraz nieużytki-  
7,7710 ha;
- grunty rolne – 59,6010 ha, z tego:
  - w trwałym zarządzie Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Młynarach znajduje się 77,29 m<sup>2</sup> gruntów komunalnych oraz w trwałym zarządzie Przedszkola – 2 525 m<sup>2</sup> gruntów komunalnych;
  - w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych 11,0701 ha gruntów komunalnych;
  - w użytkowaniu wieczystym osób prawnych 1,8803 ha gruntów komunalnych.

## **II. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W OKRESIE OD 01 STYCZNIA DO 31 GRUDNIA 2016 ROKU.**

W trakcie 2016 roku miały miejsce poniższe zdarzenia mające wpływ na stan mienia Miasta i Gminy Młynary:

### **1. Wykaz sprzedanego przez Gminę mienia komunalnego w 2016 roku:**

- 1) Obręb Krasinek – działka rolna nr 16 o pow. 0,2800 ha – wartość – 8 560,00 zł;
- 2) Obręb Kwietnik – działka rolna nr 226 o pow. 1,7100 ha – wartość 51 500,00 zł;
- 3) Miasto Młynary Obręb nr 01 – działka nr 82/8 o pow. 0,0159 ha (sprzedaż bezprzetargowa – pierwszeństwo nabycia) – wartość 6 150,00 zł;
- 4) Miasto Młynary Obręb nr 04 – działka budowlana nr 191/9 o pow. 0,1239 ha – wartość 46 371,00 zł.

### **2. Środki trwałe – grupa 1 – Budynki i lokale:**

- 1) Zadanie pn. „Modernizacja świetlicy wiejskiej w sołectwie Kurowo Braniewskie” - 7 678,21 zł.
- 2) Zadanie pn. „Budowa ossuarium na szczątki ludzkie na cmentarzu komunalnym w Młynarach” - 14 900,00 zł.
- 3) Przyjęcie na stan budynku gospodarczego (garaż) ul. Dworcowa 25 w Młynarach – 9 665,00 zł.
- 4) Zadanie pn. „Wykonanie kurtyny przeciwwietrznej na Boisku Orlik w Młynarach” - 6 519,00 zł.
- 5) Zadanie pn. „Modernizacja ogrzewania remizy strażackiej w Młynarach” - 9 462,93 zł.

**3. Środki trwałe – Grupa 2: Obiekty inżynierii lądowej i wodnej, przyjęte na stan na dzień 31.12.2016 roku:**

- 1) Zadanie pn. „Utwardzenie nawierzchni drogi w m. Młynary” – 73 733,58 zł;
- 2) Zadanie pn. „Budowa tymczasowego parkingu na dz. Nr 60, Obręb nr 1 Młynary „ – 347 121,87 zł;
- 3) Zadanie pn. „Utwardzenie części działki nr 45 i 42/3, Obręb nr 1 Młynary” – 25 000,00 zł;
- 4) Zadanie pn. „Remont przepustu ceglanego w ciągu drogi gminnej nr 107021N w m. Młynarska Wola” – 224 995,59 zł;
- 5) Zadanie pn. „Rewitalizacja stawu w sołectwie Sąpy” – 24 119,09 zł;
- 6) Zadanie pn. „Zagospodarowanie terenu amfiteatru w Młynarach” – 49 792,81 zł;
- 7) Zadanie pn. „Budowa siłowni zewnętrznej w sołectwie Rucianka” – 10 360,29 zł;
- 8) Zadanie pn. „Plac zabaw wraz z oświetleniem terenu w m. Zaścianki” – 15 767,25 zł;
- 9) Zadanie pn. „Budowa boiska do piłki plażowej na Stadionie Sportowym w Młynarach” – 9 963,49 zł;
- 10) Zadanie pn. „Rajski podwórzec – zagospodarowanie terenu przy świetlicy wiejskiej w Karszewie” – 15 198,56 zł;
- 11) Zadanie pn. „Plac zabaw wraz z ogrodzeniem w sołectwie Błudowo” – 14 478,17 zł;
- 12) Zadanie pn. „Ogrodzenie działki nr 84/2 w m. Kraskowo – wokół altany” – 6 350,66 zł.

**4. Środki trwałe –Grupa 4 – Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:**

- 1) Zakup 2 motopomp do remiz strażackich – 10 824,00 zł;
- 2) Likwidacja drukarki o wartości 1 164,36 zł.

**5. Środki trwałe –Grupa 7 – środki transportu:**

- 1) Zakup traktorka ogrodowego dla sołectwa Kurowo Braniewskie – 7 400,00 zł.

**6. Środki trwałe – Grupa 8 – Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:**

- 1) Zakup kserokopiarki – 8 241,00 zł;
- 2) Zadanie pn. „Rozbudowa monitoringu na terenie miasta Młynary (11 szt. Kamer)” – 30 909,46 zł.

### **III. DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ WYKONYWANIA POSIADANIA W 2016 R.**

W 2016 roku Miasto i Gmina Młynary zrealizowała dochody z tytułu gospodarowania mieniem w wysokości ogółem 390 016,98 złotych, z tego:

- 1) wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie i służebności – 174,60 zł;
- 2) wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości – 105 886,98 zł;
- 3) wpływy za czynsze za lokale mieszkaniowe i użytkowe oraz za czynsz dzierżawny za grunty komunalne – 155 634,10 zł,
- 4) wpływy z tytułu przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności – 5 837,31 zł,
- 5) wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości – 122 483,99 zł.

