

**UCHWAŁA NR XXIX/182/2017
RADY MIEJSKIEJ W MŁYNARACH**

z dnia 30 marca 2017 r.

**w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości komunalnych będących własnością jednostki
samorządu terytorialnego, położonych na terenie gminy Młynary.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 446, zm. poz. 1579.) Rada Miejska w Młynarach uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości będących własnością jednostki samorządu terytorialnego, jak w załączniku do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ**


mgr inż. Stanisława Szczepaniak

Załącznik do Uchwały Nr XXIX/182/2017

Rady Miejskiej w Młynarach

z dnia 30 marca 2017 r.

Wykaz nieruchomości będących własnością jednostki samorządu terytorialnego położonych na terenie gminy Młynary przeznaczonych do sprzedaży

Miejsce położenia nieruchomości	Nr działki, powierzchnia	KW i przeznaczenie
Obręb Kraskowo Gmina Młynary	Dz. Nr 86/1 Pow. 1,9800 ha	KW Nr EL1B/00009338/1 Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Kraskowo określona jest w części jako teren lasów (ZL), w części jako teren do zalesienia (Zl-z)
Obręb Kraskowo Gmina Młynary	Dz. Nr 86/2 Pow. 0,2000 ha	KW Nr EL1B/00009338/1 Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Kraskowo określona jest jako teren upraw polowych (R).
Obręb Kraskowo Gmina Młynary	Dz. Nr 149/1 Pow. 0,0700 ha	KW Nr EL1B/00009338/1 Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Kraskowo określona jest jako teren upraw polowych (R).

**PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ**

Dm
mgr inż. Stanisław Szczepaniak

Uzasadnienie

Postępowanie zmierzające do zbycia nieruchomości gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 86/1, 86/2 i 149/1 położonych w obrębie Kraskowo gm. Młynary, wszczęto na wniosek osoby fizycznej. W tym celu wystąpiono i uzyskano opinie w w/w sprawie od: Urzędu Marszałkowskiego w Olsztynie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Starostwa Powiatowego w Elblągu, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku i Żuławskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Elblągu.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Kraskowo działki nr 86/2 i 149/1 oznaczone są symbolem R - tereny upraw polowych, natomiast działka nr 86/1 oznaczona jest symbolem ZL - teren lasów i ZL-z – teren do zalesienia. Ponadto Sąd Rejonowy w Braniewie, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla w/w nieruchomości księgę wieczystą oznaczoną Nr EL1B/00009338/1.

Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ograniczonego na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w związku z wejściem w życie, z dniem 30 kwietnia 2016 r. ustawy z dnia 14 kwietnia 2016 r. o wstrzymaniu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw, w tym ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 2052 ze zm.). Warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób, tj. osób, które są podmiotami uprawnionymi do nabycia nieruchomości rolnej w rozumieniu przepisów art. 2a ust. 1 i 2 oraz art. 6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 2052 ze zm.).

**PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ**
Dm
mgr inż. Stanisława Szczepaniak