

**ZARZĄDZENIE NR 72/2018  
Burmistrza Miasta i Gminy Młynary  
z dnia 14 czerwca 2018 r.**

*w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.*

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 994) oraz art. 25 ust.1, art. 28, art. 35 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) w związku z uchwałą nr X/56/2007 Rady Miejskiej w Młynarach z dnia 9 lipca 2007 r. w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości komunalnych położonych na terenie miasta i gminy Młynary zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Przeznaczyć do sprzedaży przetargowej nieruchomości gruntowe stanowiące własność Miasta i Gminy Młynary, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dnia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych: [www.mlynary.bip.doc.pl](http://www.mlynary.bip.doc.pl) i [www.mlynary.pl](http://www.mlynary.pl)

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**B U R M I S T R Z**

*mgr Marek Stanisław Misztal*

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

| Lp | Oznaczenie nieruchomości<br>Nr KW / nr działki | Pow.<br>w m <sup>2</sup> | Opis i położenie nieruchomości  | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego                    | Cena nieruchomości        | Forma zbycia nieruchomości |
|----|--|--------------------------|---|---|---------------------------|----------------------------|
| 1. | KW Nr<br>EL1B/00015367/8<br>dz. nr 191/11      | 1031                     | Teren działki o kształcie zbliżonym do prostokąta, płaski, dogodny do zabudowy. Część działki od strony drogi zakrzaczona i częściowo podmokła.<br><b>Miasto Młynary, obręb nr 4.</b>   | Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (B.15.3.MN)                   | 42 850,00 zł<br>+ 23% Vat | Przetarg nieograniczony    |
| 2. | KW Nr<br>EL1B/00015367/8<br>dz. nr 191/18      | 1122                     | Teren działki o kształcie zbliżonym do prostokąta, płaski, dogodny do zabudowy. Działka stanowi tereny zielone.<br><b>Miasto Młynary, obręb nr 4.</b>   | Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (B.15.3.MN)                   | 46 300,00 zł<br>+ 23% Vat | Przetarg nieograniczony    |
| 3. | KW Nr<br>EL1B/00015367/8<br>dz. nr 191/20      | 1564                     | Teren działki o kształcie zbliżonym do prostokąta, płaski, dogodny do zabudowy. Część działki od strony drogi zakrzaczona.<br><b>Miasto Młynary, obręb nr 4.</b>  | Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (B.15.3.MN)                   | 59 000,00 zł<br>+ 23% Vat | Przetarg nieograniczony    |
| 4. | KW Nr<br>EL1B/00015367/8<br>dz. nr 191/21      | 1200                     | Teren działki o kształcie zbliżonym do prostokąta, płaski, dogodny do zabudowy. Część działki od strony drogi zakrzaczona.<br><b>Miasto Młynary, obręb nr 4.</b>  | Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (B.15.3.MN)                   | 45 800,00 zł<br>+ 23% Vat | Przetarg nieograniczony    |
| 5. | KW Nr<br>EL1B/00015367/8<br>dz. nr 190/2       | 89                       | Działka o kształcie prostokąta w Młynarach przy ul. Styczniowej. Działka prawie w całości zabudowana budynkiem o charakterze handlowo-usługowym o pow. 62,50 m <sup>2</sup> , stanowiący własność osoby fizycznej. Wartość nakładów została określona na podst. operatu szacunkowego, wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego. Podmiot, który wygra przetarg zobowiązany będzie do zwrotu nakładów poniesionych przez właściciela pawilonu handlowego.<br><b>Miasto Młynary, obręb nr 4</b> | Teren zabudowy zwartej wielofunkcyjnej usługowo-mieszkaniowej (A.20.U/M1) | 5 000,00 zł<br>+ 23% Vat  | Przetarg nieograniczony    |

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 14.06.2018 r. do dnia 06.07.2018 r.

Wszelkich informacji w sprawie sprzedaży w/w nieruchomości udziela się w pokoju nr 12 Urzędu Miasta i Gminy Młynary lub telefonicznie pod nr **55 618 22 44**.

Ponadto informuje się, że osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 roku, poz. 2147 z późn. zm), mają termin do złożenia wniosku do dnia 26 lipca 2018 roku.

**B U R M I S T R Z**

*mgr Marek Karasiński Miśtał*