

Młynary, dnia 30.03.2019 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zlokalizowanych na terenie Miasta i Gminy Młynary przeznaczonych do dzierżawy:

1.

Adres nieruchomości	Błudowo gm. Młynary
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów/nr KW	Działka nr 51/1, obręb Błudowo Nr KW: EL1B/00023365/3
Powierzchnia nieruchomości	2396 m ² (Ps IV – 250 m ² , RIV -2146 m ²)
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Nieruchomość zlokalizowana na terenie wsi Błudowo. Zjazd z drogi gminnej publicznej. Nieruchomość znajduje się wśród terenu upraw rolnych.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa.
Termin zagospodarowania nieruchomości	3 lata
Wysokość opłat	Czynsz dzierżawy ustala się w wysokości 0,10 zł/m ² rocznie. Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych, opłat lokalnych, podatku od nieruchomości, kosztów eksploatacji związanych z wydzierżawioną nieruchomością.
Zasady aktualizacji	brak
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo- do 30.06. każdego roku. W przypadku zwłoki w uiszczeniu opłat czynszu dzierżawnego według w/w zasad terminów, będą naliczane odsetki ustawowe.
Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w trybie bezprzetargowym.

2.

Adres nieruchomości	Błudowo gm. Młynary
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów/nr KW	Działka nr 51/2, obręb Błudowo Nr KW: EL1B/00023365/3
Powierzchnia nieruchomości	2239 m ² (Ps IV – 1197 m ² , RIVb – 1042 m ²)
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Nieruchomość zlokalizowana na terenie wsi Błudowo. Zjazd z drogi gminnej publicznej. Nieruchomość znajduje się wśród terenu upraw rolnych.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa.
Termin zagospodarowania nieruchomości	3 lata
Wysokość opłat	Czynsz dzierżawy ustala się w wysokości 0,10 zł/m ² rocznie. Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych, opłat lokalnych, podatku od nieruchomości, kosztów eksploatacji związanych z wydzierżawioną nieruchomością.
Zasady aktualizacji	brak
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo- do 30.06. każdego roku. W przypadku zwłoki w uiszczeniu opłat czynszu dzierżawnego według w/w zasad terminów, będą naliczane odsetki ustawowe.
Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w trybie bezprzetargowym.

3.

Adres nieruchomości	Błudowo gm. Młynary
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów/nr KW	Część działki nr 248, obręb Błudowo Nr KW: ELB00023365/3
Powierzchnia nieruchomości	900 m ² (DR – 900 m ²)
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Nieruchomość zlokalizowana na terenie wsi Błudowo.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Teren drogi wewnętrznej.
Termin zagospodarowania nieruchomości	3 lata
Wysokość opłat	Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości: 0,10 zł za 1m ² /rocznie, Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych, opłat lokalnych, podatku od nieruchomości, kosztów eksploatacyjnych związanych z wydzierżawioną nieruchomością.
Zasady aktualizacji	brak
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo- do 30.06. każdego roku. W przypadku zwłoki w uiszczeniu opłat czynszu dzierżawnego według w/w zasad terminów, będą naliczane odsetki ustawowe.
Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w trybie bezprzetargowym.

BURMISTRZ

 mgr Renata Wioletta Bednarczyk