

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zlokalizowanych na terenie Miasta i Gminy Młynary przeznaczonych do dzierżawy:

1.

<b>Adres nieruchomości</b>	obręb 4 Młynary
<b>Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów/nr KW</b>	Działka nr 136/4, obręb 4 Młynary Nr KW: EL1B/00040844/0
<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	20 m <sup>2</sup> (Bi-20 m <sup>2</sup> )
<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość zlokalizowana na terenie miasta Młynary. Zjazd z drogi wojewódzkiej nr 509 do drogi wewnętrznej. W pobliżu nieruchomości znajduje się Kościół Rzymskokatolicki pw. Niepokalanego Poczęcia NMP.
<b>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania</b>	Główne wejście A.8.3.KDX (ciąg pieszo-jezdny). Od parkingu A.18.U/M1 (teren zabudowy zwartej wielofunkcyjnej usługowo-mieszkaniowej).
<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	3 lata
<b>Wysokość opłat</b>	Czynsz dzierżawy ustala się w wysokości 1,00 zł/m <sup>2</sup> netto rocznie. Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych, opłat lokalnych, podatku od nieruchomości, kosztów eksploatacji związanych z wydzierżawioną nieruchomością.
<b>Zasady aktualizacji</b>	brak
<b>Termin wnoszenia opłat</b>	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo - do 30.06. każdego roku. W przypadku zwłoki w uiszczeniu opłat czynszu dzierżawnego według w/w zasad terminów, będą naliczane odsetki ustawowe.
<b>Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia</b>	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na pisemny wniosek w trybie bezprzetargowym.