

POZWOLENIE NR 558/2017

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1, art. 89 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2014 poz. 1446 ze zm.) oraz § 14 ust. 1-3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2017 r. poz. 1265) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257)

po rozpatrzeniu wniosku: Pana Sebastiana Rybińskiego, Grupa RMK, Pogórze ul. Reymonta 15, 81-198 Kosakowo, pełnomocnika Gminy Młynary z dn. 11.08.2017 r.(wpływu)

w sprawie: wydania pozwolenia na prowadzenie prac budowlanych polegających na rozbiórce istniejącego i budowie nowego obiektu na dz. nr 136/3, Młynary na potrzeby punktu informacji turystycznej w Młynarach

po analizie założeń zawartych we wniosku i załączonej dokumentacji projektowej:

1. Projekt budowlany: *Projekt rozbiórki oraz budowy nowego obiektu na potrzeby punktu informacji turystycznej w Młynarach*, Młynary, dz. nr 136/3, aut. mgr inż. arch. Karoliny Macyszyn-Rybińskiej (arch.), mgr inż. Grzegorza Kanigowskiego (konstr.), mgr inż. Adama Bujaka (inst. sanit.), mgr inż. Jerzego Żmurkiewicza (inst. elektr.), Podgórze 20.07.2017 r.

WARMIŃSKO – MAZURSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
udziela pozwolenia

na prowadzenie prac budowlanych polegających na rozbiórce istniejącego i budowie nowego obiektu na dz. nr 136/3, Młynary na potrzeby punktu informacji turystycznej w Młynarach

w zakresie przedstawionym w załączonej dokumentacji projektowej

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2018 r.

Warunki pozwolenia:

1. Wojewódzki Konserwator Zabytków zobowiązuje Wnioskodawcę do:
 - a. zawiadomienia o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac,
 - b. niezwłocznego zawiadomienia o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia w/w robót
 - c. **wykonywania prac ziemnych pod nadzorem archeologicznym, na który należy uzyskać odrębne pozwolenie WKZ**

UZASADNIENIE

Inwestycja rozbiórki i budowy nowego obiektu dotyczy działki zlokalizowanej na obszarze układu urbanistycznego Starego Miasta w Młynarach, wpisanego wraz z zabudową do rej. zabytków decyzją z dn. 11.09.1991 r. pod nr A-3191.

Zgodnie z treścią art. 91 ust. 4 pkt. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, do zadań wykonywanych przez wojewódzkiego konserwatora zabytków należy w szczególności wydawanie, zgodnie z właściwością, decyzji, postanowień i zaświadczeń w sprawach określonych w ustawie oraz w przepisach odrębnych.

W związku z tym, zgodnie z art. 36 ust.1 pkt. 1 ww. ustawy, prowadzenie wszelkich robót budowlanych na obszarze rejestrowym wymaga uzyskania pozwolenia konserwatorskiego w formie decyzji administracyjnej.

Ze względu na lokalizację inwestycji na terenie nieprzebadanym pod kątem archeologicznym, a położonym w historycznym centrum Starego Miasta, na Inwestora nałożono obowiązek prowadzenia

prac ziemnych pod nadzorem archeologicznym, na który należy uzyskać odrębne pozwolenie tut. urzędu. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom, na podstawie art. 127 kpa, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie terminie 14 dni od daty doręczenia, zgodnie z art. 129 Kpa.

Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie może być cofnięte lub zmienione jeżeli w trakcie wykonywania przedmiotowych robót określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Zgodnie z art. 130 §4 Kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami prawa budowlanego.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1827), wydanie niniejszego pozwolenia zwolnione jest z opłaty skarbowej.

KIEROWNIK DELEGATURY
z up. Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

mgr Sławomir J. Mioduszeński

Otrzymują:

1. Pan Sebastian Rybiński, Grupa RMK, Pogórze ul. Reymonta 15, 81-198 Kosakowo (+1 egz. dokumentacji)
2. Gmina Młynary, ul. Dworcowa 29, 14-420 Młynary

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Elblągu, Wydział Architektoniczno-Budowlany, ul. Saperów 14A, 82-300 Elbląg
2. a/a (+ 1 egz. dokumentacji)