RG.6845.18.2020.MW Młynary, dnia 14 października 2020 roku

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 2147 poz. 65 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zlokalizowanych na terenie miasta i gminy Młynary przeznaczonych do dzierżawy:

|  |  |
| --- | --- |
| **Adres nieruchomości** | Młynary |
| **Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów/nr KW** | Działka nr 46/12, obręb nr 2 Młynary  Nr KW: EL1B/00037544/3 |
| **Powierzchnia nieruchomości** | 6 m2 (Bi – 0,0006 ha) |
| **Opis nieruchomości** | Nieruchomość zlokalizowana na terenie miasta Młynary. W pobliżu nieruchomości znajdują się przedsiębiorstwa handlowe, Posterunek Policji, Ośrodek Kultury oraz boisko sportowe „Orlik”. Wzdłuż nieruchomości przebiega droga wojewódzka 509. |
| **Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania** | B.50.U – Teren zabudowy usługowej |
| **Termin zagospodarowania nieruchomości** | 3 lata |
| **Wysokość opłat** | Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 2,00 zł/netto za 1 m² rocznie (plus obowiązujący podatek VAT). Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych, opłat lokalnych, podatku od nieruchomości, kosztów eksploatacji związanych z wydzierżawieniem nieruchomości. |
| **Zasady aktualizacji** | brak |
| **Termin wnoszenia opłat** | Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo do 30.06. każdego roku. W przypadku zwłoki w uiszczeniu opłat czynszu dzierżawnego według w/w zasad terminów, będą naliczane odsetki ustawowe. |
| **Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia** | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na pisemny wniosek w trybie bezprzetargowym. |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 14.10.2020 r.- 05.11.2020 r.