

Ogłoszenie

Burmistrz Miasta i Gminy Młynary ogłasza pierwszy nieograniczony przetarg pisemny na sprzedaż na własność nieruchomości komunalnej położonej w obrębie nr 4, miasto Młynary oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 109 o powierzchni 0,0359 ha zabudowanej budynkiem gospodarczym posiadającej KW EL1B /00015367/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Braniewie. W/w działka w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego miasta Młynary określona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków decyzją nr A – 3191 z dnia 11 września 1991 roku. Cena nieruchomości została ustalona przez Rzecznawcę Majątkowego i wynosi **19 900,00 zł + poniesione koszty 609,00 zł = 20 509,00 zł** (słownie: **dwadzieścia tysięcy pięćset dziewięć zł 00/100**) stanowiąc jednocześnie cenę wywoławczą tej nieruchomości. Od zaoferowanej ceny będzie naliczony obowiązujący podatek VAT. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań. Oferty w zamkniętych kopertach należy składać do dnia **19 lipca 2010 r. do godz. 15³⁰** w Urzędzie Miasta i Gminy (sekretariat) z dopiskiem na kopercie „**Przetarg na działkę Nr 109 zabudowaną budynkiem gospodarczym położoną przy ul. Chodkiewicza 4 w Młynarach**”. Do oferty należy dołączyć kserokopię potwierdzenia wpłaty wadium oraz oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu.

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **23 lipca 2010 roku o godzinie 12⁰⁰** w Urzędzie Miasta i Gminy Młynary, w pokoju nr 9. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium, które wynosi **10 %** wartości nieruchomości tj. **2 050,00 zł**. Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia **19 lipca 2010 roku** w kasie Urzędu Miasta i Gminy Młynary (kasa czynna w dni pracy Urzędu w godzinach 7³⁰ - 14⁰⁰) lub na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Młynary BS MALBORK O/MŁYNARY 27 8303 1029 0030 0300 0101 0002. Wadium będzie zaliczone na poczet ceny nieruchomości dla oferenta, który zaoferuje najwyższą cenę za jej nabycie. Jeżeli oferent nie zgłosi się w ustalonym przez Urząd terminie do zawarcia umowy notarialnej to wpłacone wadium ulegnie przepadkowi, a przetarg zostanie unieważniony. Oferent, który wygra przetarg nabywając nieruchomość na własność zobowiązany będzie jednorazowo wpłacić zaoferowaną cenę w kasie Urzędu przed zawarciem aktu notarialnego. Wszelkie informacje na temat sprzedaży nieruchomości uzyskać można w pokoju nr 3 w Urzędzie Miasta i Gminy Młynary. Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Młynary, dnia 18 czerwiec 2010 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Młynary

mgr Marek Stanisław Misztal