



MPZP UCHWAŁA VIII/39/2011, TEREN: B.14.U TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ-USŁUGI OŚWIATY  
SPOSÓB ZABUDOWY: BUDYNEK BAZY DO ZAJĘĆ TERENOWYCH  
TEREN POŁOŻONY W STREFIE POŚREDNIEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "B" I W STREFIE OCHRONY KRAJOBRAZU "K"

1/ NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY: TYM TERENIE NIEOKREŚLONE  
2/ MAKSYMALNA WIELKOŚĆ POWIERZCHNI ZABUDOWY W STOSUNKU DO POWIERZCHNI DZIAŁKI: 27%  
PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA ZABUDOWY WYNOŚY 47,92 m<sup>2</sup> CO STANOWI 1,89% POWIERZCHNI NAJBLIŻSZEJ OKOLICY  
PROJEKTOWANEGO BUDYNKU KTORĄ WYNOŚY 2526 m<sup>2</sup>  
3/ MINIMALNY PROCENT POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ: 20%  
PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA ZABUDOWY I UTWARDZENIA WYNOŚY 110,66 m<sup>2</sup> CO STANOWI 4,58% POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ  
NAJBLIŻSZEJ OKOLICY PROJEKTOWANEGO BUDYNKU KTORĄ WYNOŚY 2415,34 m<sup>2</sup>  
4/ INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY: NIE OKREŚLA SIĘ  
5/ WYSOKOŚĆ ZABUDOWY: NIE WIĘCEJ NIŻ 15,0M, PROJEKTOWANY BUDYNEK BĘDZIE MIAŁ WYSOKOŚĆ 3,52 M  
6/ FORMY ZABUDOWY: OBIEKTY WOLNOSTOJĄCE, PROJEKTOWANY BUDYNEK BĘDZIE WOLNOSTOJĄCY  
7/ GEOMETRIA DACHU I JEGO UKŁAD: DACH DWUSPADOWY LUB WIELOSPADOWY – W NAWIAZANIU DO  
ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW, O UKŁADZIE KALENICOWYM. KALENICA RÓWNOLEGŁE LUB PROSTOPADŁE DO DROGI.  
PROJEKTOWANY BUDYNEK BĘDZIE MIAŁ DACH DWUSPADOWY, A KALENICA BĘDZIE PROSTOPADŁA DO DROGI  
8/ SZEROKOŚĆ ELEWACJI FRONTOWEJ: NIE OKREŚLA SIĘ

ZIELEŃ - POW. - 2415,34 m<sup>2</sup>



1416450

- 6006700

Nazwa miejscowości/Obiekt	Młynary dz. nr 154/2
Jednostka ewidencyjna	280406_4 miasto Młynary
Obręb ewidencyjny	280406_4.0004 obręb 4
Koordinaty współrzędnych prostokątnych pańskich	2000/7
Układ wysokości	PL-KRON86-NH
Obszar, który był przedmiotem aktualizacji	_____

w zakresie  
wielczystej,  
podziemnych,  
brązowych.  
GN.6640.1.1634.2019  
Data opracowania mapy: Elbl'a, 11.12.2019r.

ZAGOSPODAROWANIE TERENU		
Autor opracowania:	mgr inż. arch. Aneta Weichhaus upr. nr 104/01/0L	