



## ZAPYTANIE OFERTOWE

Postępowanie o udzielenia zamówienia publicznego,  
którego wartość jest równa 45 000,00 zł netto i mniejsza 130 000,00 zł netto

<b>Nr postępowania:</b>	RG.032.4.2021.DM
<b>Nazwa przedmiotu zamówienia:</b>	Opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie przebudowy i modernizacji Stacji Uzdatniania Wody w Młynarach ul. Warszawska 6A, dz. nr 40 i 42 obręb 03 Młynary
<b>Zamawiający:</b>	Gmina Młynary z siedzibą w Urzędzie Miasta i Gminy w Młynarach ul. Dworcowa 29 14-420 Młynary REGON: 170748130, NIP: 578-31-09-418 Tel: 55 2486082, fax: 552486400 e-mail: <a href="mailto:sekretariat@mlynary.pl">sekretariat@mlynary.pl</a> www: <a href="http://bip.mlynary.pl">bip.mlynary.pl</a> , <a href="http://mlynary.pl">mlynary.pl</a>
<b>Opis przedmiotu zamówienia</b>	
<b>Rodzaj:</b>	Usługa projektowa kod CPV: 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
<b>Szczegółowy opis:</b>	<p>Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej we wszystkich niezbędnych branżach wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, decyzji i zezwoleń w związku z planowaną przebudową SUW Młynary połączoną z obiektem biurowym i zapleczem socjalnym dla pracowników, pomieszczeniem warsztatowym, kotłownią. Modernizacja technologii oczyszczania uzdatniania wody obejmująca: rozbudowę istniejącego ujęcia wody w tym budowę jednej studni głębinowej. Obiekty objęte opracowaniem zlokalizowane są w Młynarach ul. Warszawska 6A, dz. nr 40 i 42 obręb 03 Młynary. W opracowaniu należy uwzględnić następujące elementy:</p> <p><b>a) przebudowa/modernizacja budynku SUW połączonego z obiektem biurowym i zapleczem socjalnym pracowników, w tym:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) termomodernizacja dachu na całym budynku,</li><li>2) wykonanie pokrycia dachowego z blachy wraz z instalacją odgromową,</li><li>3) wymiana okładzin ceramicznych podłóg oraz ścian w pomieszczeniu SUW,</li><li>4) częściowa przebudowa kominów dymowych i wentylacyjnych obiektu,</li><li>5) dostosowanie budynku biurowego dla potrzeb obsługi klientów,</li><li>6) modernizacja ciągów komunikacyjnych zlokalizowanych wokół obiektu,</li></ol> <p><b>b) zakres prac modernizacyjnych w ujęciu technologicznym:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) wymiana metalowych zbiorników odżelaziaczy i odmanganiaczy na zbiorniki ze stali kwasoodpornej z zastosowaniem dwustopniowej filtracji na złożach kwarcowych,</li><li>2) zastosowanie sprężarki bezolejowej do napowietrzania wody,</li><li>3) montaż dmuchawy do płukania złóż,</li><li>4) zamontowanie w aeratorze i filtrach skutecznych odpowietrzników z wyprowadzeniem wydzielających się gazów na zewnątrz budynku,</li><li>5) likwidacja hydroforów (magazynów wody uzdatnionej),</li><li>6) montaż 2 zbiorników retencyjnych wody czystej o pojemności 200 m<sup>3</sup> każdy,</li><li>7) wykonanie nowej rozdzielni zasilająco-sterowniczej z której będą zasilane i sterowane</li><li>8) pompy głębinowe, przepływomierze, przepustnice, sprężarki, zawory</li></ol>



	<p>9) elektromagnetyczne i inne podłączone urządzenia, 10) wymiana instalacji oświetleniowej i gniazdowej w całym budynku, 11) montaż dwóch zestawów pomp sieciowych do dostarczania wody pitnej do sieci, 12) proces technologiczny uzdatniania wody w SUW w pełni zautomatyzowany, 13) utworzenie w pomieszczeniu dyspozytorni SUW komputerowego stanowiska dyspozytorskiego wraz z licencjonowanym oprogramowaniem i aplikacją wizualizacyjną obejmującą kompletną pracę SUW Młynarach, 14) zastosowanie osuszacza powietrza w stacji SUW, 15) orurowanie połączeń zbiorników z armaturą w SUW wykonane ze stali kwasoodpornej 16) przebudowa i rozbudowa systemu zagospodarowania wód popłucznych,</p> <p><b>c) rozbudowa istniejącego ujęcia wody:</b></p> <p>1) odwiert, budowa nowej studni głębinowej połączonej z SUW Młyny odrębnym orurowaniem i nowym zasilaniem elektrycznym i sterowniczym.</p> <p>Ze względu na to, że realizacja robót budowlanych odbywać się będzie na czynnym obiekcie, w dokumentacji projektowej należy uwzględnić tymczasowe rozwiązania techniczne w celu zachowania ciągłości dostaw wody w czasie wykonywania prac związanych z przebudową SUW Młyny. Ponadto wszystkie rozwiązania techniczne przyjęte w dokumentacji projektowej powinny zapewniać optymalizację kosztów inwestycyjnych i optymalne wykorzystanie istniejących obiektów.</p>
<p><b>Zakres:</b></p>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Sporządzenie mapy do celów projektowych.</li><li>2. Wykonanie inwentaryzacji pomieszczeń budynku.</li><li>3. Opracowanie projektu budowlanego (we wszystkich niezbędnych branżach) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 r. z późn. zmianami) w ilości 5 egzemplarzy + wersja elektroniczna.</li><li>4. Opracowanie projektu wykonawczego (niezbędne branże) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz.U. z 2013 r. poz.1129) w ilości 5 egzemplarzy + 1 wersja elektroniczna.</li><li>5. Opracowanie przedmiaru robót zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 1129) – 1 kpl. + wersja elektroniczna z odniesieniem do cpv w STWiOR.</li><li>6. Wykonanie kosztorysu inwestorskiego opracowanego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (tj. Dz.U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389) wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów inwestycji – 1 kpl. + wersja elektroniczna (z odniesieniem do cpv w STWiOR).</li><li>7. Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 11129) – 1 egz. + 1 wersja elektroniczna (z uwzględnieniem cpv).</li><li>8. Opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,</li></ol>



	<p>w przypadkach gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów – 5 egzemplarzy + 1 wersja elektroniczna.</p> <p>9. W przypadku potrzeby – opracowanie karty informacyjnej przedsięwzięcia i raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 33 z późn. zm.).</p> <p>10. Uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień, opinii, oświadczeń i decyzji wymaganych obowiązującymi przepisami prawa, dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej, wprowadzenie do dokumentacji wszelkich zmian wynikających z uzyskanych uzgodnień, opinii, decyzji organów oraz wynikających ze zmiany przepisów prawa.</p> <p>11. Opracowanie projektów branżowych w przypadku wystąpienia kolizji wynikających z uzyskanych uzgodnień.</p> <p>12. Dwukrotne przeprowadzenie aktualizacji kosztorysu inwestorskiego.</p> <p>13. Prowadzenie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych inwestycji.</p> <p>14. W przypadku konieczności składania wyjaśnień w procedurze aplikowania Gminy Młynary o dofinansowanie przedsięwzięcia, udzielanie wymaganych wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji.</p> <p>15. Udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi na pytania kierowane do Zamawiającego na etapie prowadzonej procedury przetargowej na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych przedsięwzięcia.</p> <p>16. Uzyskanie pozwolenia na budowę.</p>
<b>Okres realizacji:</b>	Wymagany okres wykonania zamówienia: od dnia następnego po podpisaniu umowy do 01.09.2021 r
<b>Warunki płatności:</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. 50% wynagrodzenia będzie płatne po dokonaniu odbioru końcowego dokumentacji technicznej wraz ze złożonym wnioskiem o pozwolenie na budowę.</li><li>2. 50% wynagrodzenia będzie płatne po uzyskaniu pozwolenia na budowę. Zapłata wymienionych transz wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie do 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu.</li></ol>
<b>Zasady złożenia oferty</b>	
<b>Zawartość oferty:</b>	Kompletna oferta musi zawierać: <ol style="list-style-type: none"><li>1. Wypełniony Formularz Oferty, wraz z wyceną usługi</li><li>2. Projekt umowy zaakceptowany przez oferenta</li><li>3. Referencje na wykonane <u>minimum 2 zadania</u> o podobnym lub tożsamym charakterze</li></ol>
<b>Przygotowanie oferty:</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Oferta musi zawierać całość zamówienia.</li><li>2. Każdy Wykonawca przedkłada tylko jedną ofertę.</li><li>3. Ofertę należy umieścić w kopercie z oznaczeniem: „<b>Oferta na: dokumentację projektową - przebudowa/modernizacja SUW Młynary ul. Warszawska 6A</b>”</li><li>4. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.</li></ol>
<b>Forma złożenia oferty i zasady rozstrzygnięcia:</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Kompletną ofertę podpisaną przez osoby upoważnione należy złożyć w siedzibie Zamawiającego (osobiście lub przesłać pocztą) na adres: <b>Gmina Młynary, ul. Dworcowa 29, w terminie do 12 kwietnia 2021 r. do godz. 15:30. Z dopiskiem na kopercie nie otwierać przed dniem 12.04.2021 r. godz. 15:30.</b> Liczy się data wpływu oferty do Zamawiającego.</li><li>2. O wyborze najkorzystniejszej oferty oferenci zostaną powiadomieni pisemnie.</li><li>3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.</li></ol>



	<ol style="list-style-type: none"><li>4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.</li><li>5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.</li><li>6. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: <a href="http://bip.mlynary.pl">bip.mlynary.pl</a></li></ol>
<b>Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny oferty</b>	Jedynym kryterium oceny ofert będzie cena (100,00%) Zamawiający udzieli zamówienia publicznego Wykonawcy, którego oferta będzie : <ul style="list-style-type: none"><li>• zawierała najniższą cenę,</li><li>• odpowiadać treści Zapytania ofertowego,</li></ul>
<b>Postanowienia ogólne:</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.</li><li>2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji warunków objętych odpowiedzią na zapytanie ofertowe poprzez zaproszenie wybranego oferenta do bezpośredniej rozmowy w siedzibie Zamawiającego.</li><li>3. Złożenie ofert nie jest wiążące dla Zamawiającego</li><li>4. Wykonawcy, których oferty nie zostaną wybrane nie mogą zgłaszać żadnych roszczeń względem Gminy Młynary z tytułu przygotowania i złożenia oferty na zapytanie.</li></ol>